FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/bandol-83150/7390726/

villa te koop Bandol, Var (Frankrijk)





Charmante Provençaalse en gezinsvriendelijke villa, verspreid over ongeveer 260 m2 (230 m2 voor de hoofdwoning + 30 m2 voor het onafhankelijke T2-appartement), verdeeld over 3 niveaus, met een adembenemend uitzicht op zee vanaf de verdieping, gelegen op een mooi ruim perceel van 1732 m2, met een traditionele zwembad van 10 x 5 meter, en een uitgeruste zomerkamer met een BBQ en een pizzaoven. Ideaal gelegen, vlakbij de stranden en het stadscentrum, in een gewilde buurt, bezit dit eigendom een groot potentieel, met de mogelijkheid tot uitbreiding. Op de hoofdverdieping, aan de zwembadzijde, bevindt zich een ruime woonkamer en een open keuken, evenals een master suite met aangrenzende badkamer, die praktisch en gezellig toegang biedt. Op de verdieping vindt u zes comfortabele slaapkamers, twee badkamers, een badkamer en een bureau, wat zorgt voor een functionele leefruimte voor het hele gezin. De zolder is slim ingericht als twee extra slaapkamers, een badkamer en een speelkamer, met een terras met panoramisch uitzicht op zee, ideaal om te ontspannen en te genieten van de rustige omgeving. Op de tuinverdieping biedt een onafhankelijk T2-appartement met eigen terras een extra woonoplossing of mogelijkheid tot huurinkomsten. Om een gemakkelijke en praktische toegang tussen de begane grond en de eerste verdieping te garanderen, is er een lift voorzien, wat absoluut comfort biedt voor alle bewoners. Zeker een hartveroveraar, snel te ontdekken.

gegevens woning

Franimo id:	**7390726**
referentie:	**VM11558**
nabij of in:	**Bandol**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**
woningtype:	**villa**
kamers:	**12**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 1.300.000**