FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/arrenes-23210/7405485/

villa te koop Arrènes, Creuse (Frankrijk)





Mooi huis dat zijn gevel van een voormalige winkel heeft behouden, met 145 m2 woonoppervlak zonder renovaties, een binnenplaats, een tuin, een waterput, kelders en bijgebouwen. Begane grond: Eetkamer: 14,5 m2. Woonkamer: 17,6 m2. Keuken: 9,85 m2. Achterkeuken / verwarmingsruimte: 9,6 m2. Overloop: 11,8 m2. Toilet: 1,16 m2. Douchekamer: 2,6 m2. Slaapkamer: 14 m2. 1e verdieping: Overloop: 14,8 m2. 3 slaapkamers: 12 m2, 12 m2, 11,4 m2. Inloopkast / overloop: 9,6 m2. Toilet: 1,18 m2. Badkamer: 3,1 m2. Zolderruimte niet bruikbaar. Exterieur: 2 Kelders, waarvan één gewelfd: 25 m2 + 9 m2. Overkapping / overdekt terras: 15 m2. Broodoven + voorraadkamer: 6 m2. Werkplaats / voormalige smederij: 21,4 m2. Garage: 41 m2 met kleine loodsput. Deur H 3,22 x B 3,07. Houtberging / bijgebouw: 9,7 m2. Moestuin: 130 m2. Waterput met water op 8 m. Technische kenmerken: Centrale verwarming op mazout + houtkachel. PVC dubbel glas. Individuele sanitaire voorziening werkend maar niet conform. Onroerendezaakbelasting: 563 EUR/jaar.

gegevens woning

Franimo id:	**7405485**
referentie:	**323**
nabij of in:	**Arrènes**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**villa**
kamers:	**9**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 81.750**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**