FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/antheor-83530/7425678/

villa te koop Anthéor, Var (Frankrijk)





Gelegen in de betoverende omgeving van Anthéor in Saint-Raphaël, in het hart van de Franse Rivièra en aan de voet van het Esterel-massief, profiteert deze charmante villa te koop van een adembenemend panoramisch zeezicht en een zuidgerichte ligging. Gebouwd op een perceel van 650 m² met afsluitbare terrassen en een zwembadmogelijkheid, biedt het eigendom een groene, rustige en privileged omgeving, op slechts enkele minuten van de calanques en de turkooizen wateren van de Middellandse Zee.

Deze woning met groot potentieel onderscheidt zich door een indeling over 3 volledig onafhankelijke niveaus, bestaande uit 3 aparte appartementen met elk hun eigen toegang.

Op de begane grond bevindt zich een eerste woning bestaande uit een woonkamer, een uitgeruste keuken, een slaapkamer, een badkamer met wc en een kelder.

Het gelijkvloers biedt een appartement met een lichte woonkamer, een uitgeruste keuken, twee slaapkamers, een badkamer en een wc.

Ten slotte bevindt zich op de verdieping een grote studio met slaapgedeelte, uitgeruste keuken, badkamer en wc, die uitkijkt op een balkon met spectaculair uitzicht op zee.

Voorzien van een kelder en een kleine garage voor berging, beschikt de villa ook over een airconditioningsysteem via warmtepomp.

Of u nu een verhuurinvestering met hoog rendement overweegt, het ontvangen van een groot gezin of het creëren van een uitzonderlijk huis na renovatie, deze zeldzame kans zal al uw waterkantprojecten tot werkelijkheid maken.

gegevens woning

Franimo id:	**7425678**

contact

makelaar:	**Agence Bird Saint-Raphael**

referentie:	**02094**	naam:	**hans huygens**
nabij of in:	**Anthéor**	spreekt:	**niet opgegeven**
regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**	telefoon:	**+33494967503**
woningtype:	**villa**		
kamers:	**5**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 895.000**		