FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/amiens-80000/7413084/

villa te koop Amiens, Somme (Frankrijk)





Uw makelaarskantoor HAP IMMOBILIER in Longueau presenteert u, gloednieuw te koop: GEWILDE WIJK OP 5 MINUTEN VAN HET CHU SUD, OP TWEE STAPPEN VAN DE IMPASSE ANDRÉ THOUIN Ruim en zeer licht stadshuis van 130 m² Carrez (ongeveer 140 m² grondoppervlak) op een kadastraal perceel van 369 m² waarvan 290 m² perfect georiënteerde en omheinde tuin. Hal met gang, dubbele woonkamer/salon/ingerichte en uitgeruste keuken: samen 42 m². Op de begane grond vindt u ook: een wasruimte van ongeveer 10 m², badkamer met douche en groot toilet met wasbakje en opbergruimte. Verdieping: gang met toegang tot 2 mooie slaapkamers. Verdieping: 2 slaapkamers onder het dak. +++ kelder +++ grote tuin +++ gasketel met warmwaterproductie uit 2025. Voor uw comfort: volledig gerenoveerd, geïsoleerd huis, dubbele beglazing met rolluiken en grote ramen aan de voorgevel. Bakstenen gevel. Onroerendezaakbelasting: 1433 EUR Voorzieningen: op 5 minuten rijden van het CHU Sud, weinig verkeer in een doodlopende straat, gemakkelijk parkeren en mogelijkheid om een garage in de buurt te huren. Neem contact op met uw makelaarskantoor HAP IMMOBILIER.

gegevens woning

Franimo id:	**7413084**
referentie:	**2018**
nabij of in:	**Amiens**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**

regio:	**Hauts-de-France**	telefoon:	**0032472515630**
woningtype:	**villa**		
kamers:	**6**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 274.000**		