FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/aigrefeuille-sur-maine-44140/7377605/

villa te koop Aigrefeuille-sur-Maine, Loire-Atlantique (Frankrijk)



** EXCLUSIEF CO IMMOBILIER ** voor deze mooie, recente hoekwoning uit 2017 met een garage aan één zijde, bestaande uit op de begane grond: een entree met een AE-keuken (inductiekookplaat, afzuigkap, oven, vaatwasser, Amerikaanse koelkast) die uitkomt op een woonkamer met een grote glazen pui naar het terras en de mooi aangelegde, afgesloten tuin, een toilet en een garage met wasruimte. Op de verdieping: overloop en 3 slaapkamers met tapijt (met inbouwkasten van 9,60/12,50/12,50 m2), een ingerichte badkamer + toilet. Alles gelegen op ongeveer 200 m2 grond in een verkaveling dicht bij winkels en scholen op loopafstand, evenals het park voor mooie wandelingen. Gewoon de koffers neerzetten in deze zeer goed onderhouden woning. Energieprestatiecertificaat C. Prijs: 279.500 EUR inclusief makelaarskosten, waarvan 4,7% BTW makelaarskosten ten laste van de koper. Informatie over de risico's waaraan dit pand blootstaat is beschikbaar op Géorisques: 1

gegevens woning

Franimo id:	**7377605**
referentie:	**2465**
nabij of in:	**Aigrefeuille-sur-Maine**
regio:	**Pays de la Loire**
woningtype:	**villa**
kamers:	**4**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 259.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**