FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/ahun-23150/7290742/

villa te koop Ahun, Creuse (Frankrijk)




Huis van 124 m2 Mogelijkheid voor 2 onafhankelijke woningen Gelegen op een perceel van 935 m2, biedt dit huis op twee niveaus flexibiliteit: een gezinswoning of de creatie van twee aparte appartementen (één per verdieping). Het pand is als volgt ingedeeld: Begane grond: Een entree die toegang geeft tot een woonkamer, een keuken, een slaapkamer en een badkamer. 1e verdieping: Een tweede keuken, een lichte woonkamer, een slaapkamer, een 'wellness'-ruimte (ideaal als bureau) en toegang tot de zolder. Kelder: Gezonde kelders voor opslag. Technische kant: Gevels volledig vernieuwd in 2024. Dak: oostzijde vernieuwd in 2024. PVC kozijnen met dubbel glas (2009). Verwarming door houtkachel. Aansluiting op aardgas mogelijk. Aansluiting op riolering & glasvezel geïnstalleerd. Buiten geniet u van een mooi terrein van 935 m2 en een gemeenschappelijke binnenplaats. Een gezond, onderhouden pand, klaar om zich aan uw plannen aan te passen!

gegevens woning

Franimo id:	**7290742**
referentie:	**359**
nabij of in:	**Ahun**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**villa**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 86.200**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**