FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/villa/frankrijk/plaats/abbeville-80100/7316610/

villa te koop Abbeville, Somme (Frankrijk)




Gelegen op een prachtig perceel van 894 m2, volledig omheind en beplant, biedt deze vrijstaande woning met traditionele bouwstijl mooie ruimtes en tal van inrichtingsmogelijkheden. Gebouwd in 1961 en uitgebreid in 1971, heeft het een bewoonbare oppervlakte van ongeveer 190 m2, ideaal voor een gezin of een project met een aparte ruimte. Interne indeling De woning bestaat uit: Een entree Een ruime en lichte woonkamer Een ingerichte keuken Vijf slaapkamers Een bureau Een doucheruimte Twee toiletten Een ingericht studio-appartement op de bovenverdieping, perfect voor een tiener, gasten of een verhuurproject Aanvullende ruimtes U profiteert ook van vele extra ruimtes: Een complete kelder met diverse mogelijkheden (garage, werkplaats, opslag...) Een wasruimte Een bijgebouw grenzend aan het huis Technische kenmerken Traditionele bouw Bewoonbare oppervlakte: ~190 m2 Perceel: 894 m2 Aansluiting op het riool Verwarming: Luchtcirculatiesysteem voor het oorspronkelijke deel (slaapkamers + doucheruimte) Centrale warmwaterverwarming (thermostatische radiatoren) voor de uitbreidingen (woonkamer, bureau, studio, enz.) Condensatiegasketel Informatie over de risico’s waaraan dit object is blootgesteld is beschikbaar op de Géorisques-website: (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

Franimo id:	**7316610**
referentie:	**1_4137**
nabij of in:	**Abbeville**
regio:	**Hauts-de-France**
woningtype:	**villa**
kamers:	**7**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 231.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**