FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/terrein/frankrijk/plaats/thauron-23250/7366816/

terrein te koop Thauron, Creuse (Frankrijk)





Te koop Gezinswoning op het platteland met tuinen Thauron 23

Te koop - Gelegen aan de rand van een klein dorpje, vlakbij Thauron (23), ligt deze prachtige gezinswoning met 4/5 slaapkamers in een rustige, landelijke omgeving met prachtige tuinen en handige bijgebouwen.

Sommige woningen zijn moeilijk in slechts enkele woorden te beschrijven. Vanaf het moment dat u de met bomen omzoomde oprijlaan afloopt, zult u het bijzondere karakter en de sfeer van dit huis waarderen.

Oorspronkelijk was het een pastorie uit de 15e/16e eeuw, maar het pand is de afgelopen 30 jaar zorgvuldig uitgebreid en liefdevol gerestaureerd, waardoor een opmerkelijke gezinswoning is ontstaan. Rijk aan geschiedenis en vol unieke architectonische kenmerken: elke kamer vertelt een deel van het verhaal.

De doopvont in de tuin, die dateert uit de 16e eeuw, is de afgelopen jaren door de Archeologische Vereniging van de Creuse geverifieerd als onderdeel van de inventaris van de oude „Orde van Malta“. Wanneer u dit huis koopt, bent u niet zomaar de eigenaar van een pand, maar de bewaker van delen van de rijke geschiedenis van de heren die ooit de religieuze gebieden rond Bourganeuf regeerden.

Een werkelijk uitzonderlijke woning, exclusief te koop aangeboden via ons makelaarskantoor.

Het dichtstbijzijnde dorp met een dorpskruidenier is Pontarion, op ongeveer 5 km afstand, maar voor een ruimere keuze kunt u terecht in de grotere plaats Bourganeuf, op ongeveer 10 km afstand. Bourganeuf heeft ook scholen voor alle leeftijdsgroepen (Thauron heeft een kleine basisschool).

Gueret ligt op ongeveer 26 km van het huis; daar vindt u alles wat u nodig heeft, inclusief supermarkten en een ziekenhuis met een spoedeisende hulpafdeling. La Souterraine, op 40 km afstand, is het belangrijkste intercitytreinstation met lokale treinen naar Limoges en TGV-verbindingen naar Parijs, waardoor u toegang heeft tot alle internationale bestemmingen.

De regio is gemakkelijk te bereiken met internationale vluchten vanuit vele bestemmingen naar Limoges (47 km verderop).

De regio beschikt over een goede glasvezelinternetdekking.

Voor iemand die op zoek is naar een rustig leven op het Franse platteland, voor zijn pensioen of om vanuit huis te werken, is de regio ideaal. En wat een perfecte plek is dit huis geweest voor dit gezin met vier kinderen, die nu allemaal volwassen zijn en hun eigen avonturen beleven.

Het huis is aangesloten op leidingwater en elektriciteit; de afvoer verloopt via een septic tank die weliswaar functioneert, maar niet voldoet aan de huidige normen.

gegevens woning

Franimo id:	**7366816**
referentie:	**CB-13622**
nabij of in:	**Thauron**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**terrein**
kamers:	**12**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 233.200**

contact

makelaar:	**Immoboulevard**
naam:	**Joost Kubbe**
spreekt:	**Frans, Nederlands**
telefoon:	**0033 493 770 892**