FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/terrein/frankrijk/plaats/nimes-30000/7402271/

terrein te koop Nîmes, Gard (Frankrijk)





Nîmes Oost – Groot erfgoedperceel van 9.775 m² (Mas Lombard-gebied) Gelegen aan de Chemin Bas de Brezan, profiteert dit vlakke perceel van bijna een hectare van een strategische geografische ligging aan de rand van de toekomstige ecowijk Mas Lombard, dicht bij belangrijke wegen en bedrijventerreinen. Momenteel geclassificeerd als een landschapsovergangszone en groene zone binnen de ZAC (Zone d'Aménagement Concerté - Gezamenlijke Ontwikkelingszone) maakt dit perceel deel uit van een duurzame strategie voor landbehoud: er mag momenteel niet op gebouwd worden en het gebruik ervan is beperkt. Dit royale perceel profiteert van een rustige, open en beschermde omgeving. Het is primair bedoeld voor ervaren of institutionele beleggers die op zoek zijn naar een gestructureerde erfgoedinvestering en een strategische grondreserve voor de zeer lange termijn aan de rand van Nîmes. Kosten voor rekening van de verkoper. Informatie over de risico's waaraan dit object is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Georisques. Conform artikel L.561.5 van de Franse Wet op de Monetaire en Financiële Zaken wordt u gevraagd om een identiteitsbewijs te tonen voor de bezichtiging. REF (gebruik het formulier om te reageren) ABESSAN Netwerk - Johanne HANTZEN - ((gebruik het formulier om te reageren)) - Uw makelaar (eenmanszaak) RSAC nr. (gebruik het formulier om te reageren) Al onze panden staan vermeld op (gebruik het formulier om te reageren) Interesse in vastgoed? Neem contact met mij op!

gegevens woning

Franimo id:	**7402271**
referentie:	**34070145130**
nabij of in:	**Nîmes**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**terrein**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**9775 m2**

contact

makelaar:	**Abessan Immoblier**
naam:	**Caroline Nalpas**
spreekt:	**Engels, Frans**
telefoon:	**00 33 4 67 29 73 55**

prijs: **€ 170.800**