FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/terrein/frankrijk/plaats/magnat-l-etrange-23260/6931445/

terrein te koop Magnat-l'Étrange, Creuse (Frankrijk)




Te koop in de Creuse, regio Limousin, niet ver van Magnat l' étrange een natuurstenen woonhuis met vrijstaande schuur en bijna 1 hectare grond.

Dit natuurstenen woonhuis heeft op de begane grond de entree, een keukenruimte(15m²) en een badkamer met toilet. Ook bevindt zich hier een toegang tot de kelder. Verder is er een woonkamer die doorloopt in een eetkamer (samen ongeveer 32m²).

Op de verdieping zijn er 4 slaapkamers(11, 12, 12 en 19m²) en er is een vaste trap naar de grote zolder.

Centrale verwarming door middel van een Viessmann ketel (op pellets).

Nieuwe PVC ramen en deuren(antracietgrijs). De ramen zijn van het type "draai/kiep".

De vrijstaande schuur heeft een vloeroppervlak van ongeveer 85m² en heeft 2 niveau,s

De bijna 1 hectare grond ligt voor een groot gedeelte naast en achter het huis. Er is op dit moment een gedeelte afgezet en er is een waterput.

Het geheel ligt in een gehucht met enkele andere permanent bewoonde huizen.

Crocq met enkele winkels op 10 km afstand. Felletin met meer winkels en een supermarkt op 18 kilometer.

Prachtige bosrijke omgeving die deel uitmaakt van het "plateau des millevaches" een groot natuurgebied van ongeveer 3500km² dat zich uitstrekt over 3 departementen van de Limousin.

gegevens woning

Franimo id:	**6931445**
referentie:	**JWK-13331**

contact

makelaar:	**Immo-Maison les Combrailles**

nabij of in:	**Magnat-l'Étrange**	naam:	**Jan Kuik**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**	spreekt:	**Duits, Engels, Frans, Nederlands**
woningtype:	**terrein**		
kamers:	**7**	telefoon:	**0033(0)54430324**
opp. woning:	**123 m2**		
opp. terrein:	**9040 m2**		
prijs:	**€ 107.000**		