FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/terrein/frankrijk/plaats/louchats-33125/7182798/

terrein te koop Louchats, Gironde (Frankrijk)



Bouwperceel van 860 m2? Geen bouwbeperkingen. Ontdek dit bouwperceel van 860 m2 , vrij van enige bouwbeperking , dat talrijke mogelijkheden biedt voor uw vastgoedproject. Dankzij de grote voetafdruk van 40% kan het vloeroppervlak van het gebouw/de gebouwen oplopen tot 344 m2 . De R+1 constructie (begane grond + eerste verdieping) maakt het mogelijk om deze oppervlakte te verdubbelen , waardoor een totale mogelijke vloeroppervlakte ontstaat van circa 688 m2 . Deze mogelijkheden bieden u de vrijheid om een ruim huis te ontwerpen, met garage, zwembad, bijgebouwen of aanbouwen , geheel naar uw wensen en behoeften. Waar wacht u nog op? Neem contact met ons op en plan een bezoek. Niet onderworpen aan de Energie Prestatie Diagnose (DPE) Prijs € 99.900, - inclusief 5,27 % BTW, kosten ten laste van de koper. Prijs exclusief kosten: 94.900? Deze woning wordt u aangeboden door uw lokale adviseur voor de zuidelijke Gironde, Laurent Familiar. Neem gerust contact met hem op via + (gebruik het formulier om te reageren) of per e-mail via laurent. (gebruik het formulier om te reageren) Côté France Immobilier, Frans-Belgisch vastgoednetwerk / aankoop-verkoop-taxaties - (gebruik het formulier om te reageren) Informatie over de risico's waaraan dit pand is blootgesteld, is beschikbaar op de website van Géorisques: (gebruik het formulier om te reageren) Deze advertentie voor onroerend goed werd geschreven onder de redactionele verantwoordelijkheid van (EI) Laurent Familiar, onafhankelijk makelaar in onroerend goed van SARL Côté France (zonder holdingfondsen), de makelaar ingeschreven bij de RSAC van BORDEAUX onder nummer (gebruik het formulier om te reageren) , houder van de makelaarskaart voor onroerend goed namens het bedrijf SARL Côté France.

gegevens woning

Franimo id:	**7182798**
referentie:	**FLLOU-7385**
nabij of in:	**Louchats**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**terrein**
kamers:	**niet opgegeven**

contact

naam: **Maël Chapelle**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **003324265798**

opp. woning:	**860 m2**
opp. terrein:	**860 m2**
prijs:	**€ 99.900**