FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/terrein/frankrijk/plaats/cahuzac-81540/7420895/

terrein te koop Cahuzac, Tarn (Frankrijk)





PERCEEL VAN 781 M² – CAHUZAC – OP HET ZUIDEN GELEGEN Ontdek dit prachtige perceel van 781 m² in een rustige, groene omgeving midden op het platteland, met een uitzonderlijk uitzicht op het Lauragais-landschap en de Montagne Noire. Het perceel ligt in de gemeente Cahuzac, buiten het dorpscentrum. Het is vlak, ingemeten en op het zuiden gericht, en profiteert van een aangename ligging en uitstekende ligging voor de bouw van een woning, mits de benodigde bouwvergunningen worden verkregen. Het perceel ligt buiten een woonwijk en buiten het beschermde gebied van de Bâtiments de France (Franse historische monumenten). U bent vrij om uw eigen aannemer te kiezen, zodat u de professional voor uw woningbouw kunt selecteren. Er is reeds een bodemonderzoek (G1) uitgevoerd. Het perceel is nog niet aangesloten op nutsvoorzieningen. Water- en elektriciteitsaansluitingen zijn aanwezig in de toegangsweg die direct naar het perceel leidt. Aansluitingen moeten nog worden geregeld. Een septic tank is vereist. Ideaal gelegen op slechts 5 minuten van Sorèze en 15 minuten van Castres, biedt dit perceel de rust van het platteland met tegelijkertijd winkels en voorzieningen in de buurt. 780 m² – Vlak – Op het zuiden gericht – Grensafbakening – Bodemonderzoek G1 uitgevoerd – Geen onderdeel van een woningbouwproject – Niet onderworpen aan de jurisdictie van de Franse monumentenzorg – Geen bouwbeperkingen – Nutsvoorzieningen nog niet aangesloten. Een fantastische kans die u niet mag missen! De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7420895**
referentie:	**340939514231**
nabij of in:	**Cahuzac**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**terrein**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**781 m2**
opp. terrein:	**781 m2**
prijs:	**€ 66.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Saunier**
naam:	**Jordan Saunier**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0620423635**