FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/terrein/frankrijk/plaats/belesta-en-lauragais-31540/7407169/

terrein te koop Bélesta-en-Lauragais, Haute-Garonne (Frankrijk)





BOUWPERCEEL VAN 2.376 M² – GEEN BOUWBEPERKINGEN – NIET IN EEN WOONWIJK In het hart van een klein dorp in de regio Lauragais, ontdek dit prachtige bouwperceel van 2.376 m², gelegen in een rustige, bosrijke omgeving. Gelegen buiten een woonwijk en zonder bouwbeperkingen, biedt het de mogelijkheid tot een persoonlijk bouwproject, in overeenstemming met het huidige bestemmingsplan (PLUi). Het perceel is ingemeten, maar nog niet aangesloten op nutsvoorzieningen. De eigenaren hebben reeds diverse stappen ondernomen ter voorbereiding op het toekomstige project: * G1 bodemonderzoek afgerond; * kadastrale wijziging uitgevoerd na inmeting; * positief advies van Réseau31 voor de installatie van een individuele afvalwaterzuiveringsinstallatie; * geen bezwaar tegen de door de gemeente afgegeven verklaring; * offertes verkregen voor water- en elektriciteitsaansluitingen. Dit bosrijke perceel, gelegen in een bijzonder rustige omgeving, biedt een aangename leefomgeving en ligt tegelijkertijd dicht bij de belangrijkste voorzieningen en transportverbindingen van de regio. Gelegen in het dorp Roumens (31), op slechts 10 minuten van Revel en al zijn voorzieningen, circa 35 minuten van Saint-Orens en 45 minuten van Toulouse. Een prachtig perceel, zowel qua grootte als omgeving, dat talloze mogelijkheden biedt voor de realisatie van uw bouwproject in het hart van de Lauragais-regio. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7407169**
referentie:	**340937457945**
nabij of in:	**Bélesta-en-Lauragais**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**terrein**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**2376 m2**
opp. terrein:	**2376 m2**
prijs:	**€ 90.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Saunier**
naam:	**Jordan Saunier**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0620423635**