FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/terrein/frankrijk/plaats/aspiran-34800/7428057/

terrein te koop Aspiran, Hérault (Frankrijk)



[GRONDKANS CLERMONT-L'HÉRAULT] Bouwgrond van 8.700 m² met een goedgekeurde bouwvergunning (14 tot 18 kavels). Op slechts 5 km van het Salagoumeer en vlakbij de snelweg A75, grijp deze uitzonderlijke kans om direct te kunnen bouwen. Belangrijkste projectkenmerken: Grondoppervlakte: ~8.700 m². Gevalideerd potentieel: Bouwvergunning verkregen en volledig vrij van bezwaren (derde partijen en administratief). Indeling: 14 tot 18 kavels, flexibel te combineren met de verkoop van onbebouwde grond en de bouw van eengezinswoningen of twee-onder-een-kapwoningen. Geïntegreerde sociale mix: Het project omvat 4 tot 5 sociale huurwoningen, volledig conform de eisen van de gemeente. Het belangrijkste voordeel voor uw financiële situatie: Geen risico op herziening, geen beroepsprocedure. Directe overdracht van de vergunning voor de start van de infrastructuurwerken en de marketing zodra de akte is getekend. Compleet technisch dossier (besluit, bouwtekeningen, regelgeving) beschikbaar na eerste contact en ondertekening van een geheimhoudingsverklaring. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7428057**
referentie:	**340931800688**
nabij of in:	**Aspiran**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**terrein**
kamers:	**niet opgegeven**
opp. woning:	**8747 m2**
opp. terrein:	**8747 m2**
prijs:	**€ 690.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Rouba**
naam:	**Ahmed Rouba**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0695473962**