FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/stadshuis/frankrijk/plaats/revel-31250/7289000/

stadshuis te koop Revel, Haute-Garonne (Frankrijk)





Loft-stijl herenhuis in het hart van Revel – 145 m² woonoppervlak, grote garage, privéterras Gelegen in het hart van Revel, biedt dit unieke herenhuis met meer dan 145 m² woonoppervlak, volledig gerenoveerd in 2022, een uitzonderlijke woonomgeving op slechts een steenworp afstand van alle voorzieningen: winkels, scholen, openbaar vervoer, markt en dagelijkse voorzieningen. Hier is alles op loopafstand. Dit karaktervolle gebouw combineert op elegante wijze de charme van oude steen met een eigentijdse stijl. Edele materialen zoals metaal, hout en natuursteen creëren een warme en moderne sfeer, waardig aan een echte urban loft. Vanaf de entree via een veranda wordt u verleid door de volumes: een ruime woonkamer van meer dan 67 m² met een hoog plafond, badend in natuurlijk licht. De open keuken heeft een pantry. De leefruimte is voorzien van vloerverwarming, omkeerbare airconditioning voor het slaapgedeelte en overal dubbele beglazing, wat het hele jaar door optimaal comfort garandeert. De woning bestaat momenteel uit twee prachtige slaapkamers, een badkamer en een doucheruimte. Op de mezzanine is een derde slaapkamer mogelijk, waardoor u naar wens een master suite met doucheruimte kunt creëren. Een grote garage van meer dan 35 m² maakt de woning compleet, zodat u in alle rust uw auto kunt parkeren, met voldoende ruimte voor een kleine werkplaats. Op de bovenste verdieping biedt een Tropeziaans terras zonder inkijk een ware oase van rust in het stadscentrum, ideaal om in alle privacy te genieten van de mooie dagen. Recente werkzaamheden (2022) omvatten de herinrichting van het dak, de renovatie van de veranda, de verwarming en alle binnenhuisinrichting. Er zijn geen werkzaamheden vereist. Deze bijzondere woning, met zijn karakteristieke stijl en zorgvuldige renovatie, zal liefhebbers van unieke architectuur, open ruimtes en ruwe materialen aanspreken. Een hoogwaardige woning in loftstijl in het hart van Revel. Mis het niet! Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7289000**
referentie:	**340935307280**
nabij of in:	**Revel**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**stadshuis**

contact

makelaar:	**Capifrance Saunier**
naam:	**Jordan Saunier**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0620423635**

kamers:	**4**
opp. woning:	**145 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 288.000**