FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/stadshuis/frankrijk/plaats/lacourt-09200/7429439/

stadshuis te koop Lacourt, Ariège (Frankrijk)





Stadswoning van ongeveer 200 m² woonoppervlak verdeeld over drie niveaus, met enorm potentieel.Vanaf de entree van 14 m² ontdekt u een eerste leefruimte bestaande uit een open keuken met een eetgedeelte van 24,3 m². Een gang leidt naar een kamer die kan worden ingericht als salon van 8,58 m² of als bureau, een badkamer met toilet van 4,32 m² en een slaapkamer van 9 m² met directe toegang tot de binnenplaats.Op de eerste verdieping biedt een tweede leefruimte een gang van 6,18 m² die aan de ene kant leidt naar een eetkamer van 21,57 m², verfraaid met een glaswand van 3,10 m² die uitzicht geeft op de trap naar de binnenplaats, een keuken van 7,76 m², een was- en opbergruimte van 3,35 m² evenals een badkamer met toilet van 2,85 m². Aan de andere kant vindt u twee slaapkamers van 12,2 m² en 23,33 m².De derde verdieping bestaat uit drie extra slaapkamers van 13,15 m², 20,50 m² en 17,08 m², een badkamer van 3,95 m², een apart toilet en toegang tot een zolder van 19,3 m² die mogelijkheden biedt voor inrichting of opslag.Gelegen in het hart van een kleine, dynamische stad met alle voorzieningen, zal dit huis verleiden door zijn mooie volumes, vele ruimtes en sterk potentieel voor inrichting. Momenteel verdeeld in twee appartementen, is het geschikt voor zowel een familieproject als een vastgoedbelegging. Pour tout renseignements contactez votre interlocuteur privilégié Honoraria verkoper - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2022 : 3220€ ~ 4370€ - Jessica MOFFETT - Agent commercial - EI - RSAC RSAC FOIX (gebruik het formulier om te reageren) %

gegevens woning

Franimo id:	**7429439**
referentie:	**JM2608**
nabij of in:	**Lacourt**

contact

makelaar:	**Occitanie Propietes**
naam:	**Anneke de Gier**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**

regio:	**Occitanië**
woningtype:	**stadshuis**
kamers:	**8**
opp. woning:	**202 m2**
opp. terrein:	**50 m2**
prijs:	**€ 119.460**

telefoon: **00 33 561 69 36 81**