FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/stadshuis/frankrijk/plaats/chauvency-saint-hubert-55600/7430053/

stadshuis te koop Chauvency-Saint-Hubert, Meuse (Frankrijk)





Ontdek in Montmédy deze woning van 93 m² met drie slaapkamers, een garage en een groot terras op het zuiden. Gelegen in een rustige buurt, dicht bij winkels, scholen en andere voorzieningen, is deze woning in goede staat een uitstekende kans voor starters of investeerders. De woning biedt: • Een ingerichte keuken van 12,50 m². • Een woon-/eetkamer van 25 m². • Drie slaapkamers van 7,80 tot 13,45 m². • Een zolder die extra opbergruimte biedt. De woning biedt uitstekende mogelijkheden om het interieur naar eigen smaak in te richten. Een terras van 38 m² op het zuiden. Geniet van een aangenaam betegeld terras van 38 m² op het zuiden, ideaal om buiten te dineren, te ontspannen of tuinmeubilair te plaatsen. Zonder tuin die onderhoud vereist, is deze buitenruimte een groot voordeel voor wie wil genieten van zonnige dagen met minimale onderhoudskosten. Garage, kelder en sanitaire voorzieningen. Het huis beschikt ook over diverse praktische ruimtes: • Garage van 32 m². • Kelder en stookruimte van 27 m². • Dubbelglas PVC-ramen. • Houten luiken. • Centrale verwarming op olie. • Energielabel (EPC): Klasse D. Montmédy, nabij de Belgische en Luxemburgse grens. Gelegen in het noorden van het departement Maas, vlakbij België en Luxemburg, biedt Montmédy een aangename woonomgeving met winkels, scholen en lokale voorzieningen. Een ideale woning voor starters of als investering. Met 93 m² woonoppervlak, drie slaapkamers, een ruime garage en een terras op het zuiden, biedt deze woning een functionele indeling en uitstekende mogelijkheden voor personalisatie. Voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen. De kosten dienen door de

verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Justine DECOLLE naar MONTMEDY, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 617024)

gegevens woning

Franimo id:	**7430053**
referentie:	**830031398310**
nabij of in:	**Chauvency-Saint-Hubert**
regio:	**Grand Est**
woningtype:	**stadshuis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**93 m2**
opp. terrein:	**105 m2**
prijs:	**€ 100.000**

contact

makelaar:	**Optimhome Montmedy - Decolle**
naam:	**Justine Decolle**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0673933777**