FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/stadshuis/frankrijk/plaats/casteljaloux-47700/7392611/

stadshuis te koop Casteljaloux, Lot-et-Garonne (Frankrijk)





Volledig gerenoveerd herenhuis met een apart appartement op de begane grond, in het centrum van Casteljaloux. Ideaal voor een professioneel project met een eigen activiteit, voor een inwonende ouder, een project met huurinkomsten, enz. Gelegen in het hart van Casteljaloux, in de directe nabijheid van winkels, voorzieningen, scholen en supermarkten, zal dit aangename, gerenoveerde herenhuis u verleiden met zijn ruimte, comfort en talloze mogelijkheden. Het hoofdhuis biedt circa 130 m² woonruimte en is recent gerenoveerd in (gebruik het formulier om te reageren) , met dakwerkzaamheden uitgevoerd in 2024. Het hoofdhuis omvat: Op de begane grond: Een grote, lichte woonkamer met een open, ingerichte en uitgeruste keuken; een gezellige zithoek met een pelletkachel; twee slaapkamers, waarvan één met een kleedkamer; een badkamer met douche en toilet. Boven: Een master suite met een kleedkamer; een eigen doucheruimte; een apart toilet. Een apart appartement op de begane grond completeert het pand: Ideaal voor het huisvesten van familie en vrienden, het ontwikkelen van een verhuuractiviteit of een eigen project. Het omvat: een woonkamer; een ingerichte en uitgeruste keuken; Een slaapkamer met een doucheruimte; een apart toilet. Buiten: U geniet van een aangename en privéomgeving met: een groot, beschut houten terras; een volledig omheinde privétuin van 510 m²; een elektrische poort; en een waterput in de tuin. Een zeldzaam object in het stadscentrum dat zich leent voor allerlei projecten. Neem contact op met Daniel Labardin voor een bezichtiging op (gebruik het formulier om te reageren) . Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,33% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7392611**
referentie:	**340938109324**
nabij of in:	**Casteljaloux**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**stadshuis**
kamers:	**7**

contact

makelaar:	**Capifrance Labardin**
naam:	**Daniel Labardin**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0682304300**

opp. woning:	**130 m2**
opp. terrein:	**510 m2**
prijs:	**€ 237.000**