FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/stadshuis/frankrijk/plaats/beaupuy-47200/7394985/

stadshuis te koop Beaupuy, Lot-et-Garonne (Frankrijk)





Charmant huis in Landes-stijl, gelegen in Marmande. Dit heerlijke huis in Landes-stijl zal u betoveren met zijn ruimtelijkheid, functionele indeling en intieme ligging, die volledige privacy biedt. Geniet van gemakkelijke loopafstand naar het centrum, winkels, scholen en voorzieningen! Op de begane grond vindt u een uitnodigende entree, een apart toilet, een aangename woonkamer, een gezellige eetkamer, een keuken met directe toegang tot de tuin en een bijkeuken/wasruimte met voldoende opbergruimte. De eerste verdieping bestaat uit een overloop die toegang geeft tot twee slaapkamers, elk met een eigen badkamer, en een kantoor, ideaal om thuis te werken of als extra slaapkamer. Op de eerste verdieping bevindt zich een ware master suite met een slaapkamer, een badkamer en een kleedkamer. Buiten beschikt de woning over een volledig omheinde en aangelegde tuin, die rust en privacy biedt. U zult ook het overdekte terras met werkblad en spoelbak waarderen, perfect om buiten te dineren en te socialiseren. Bijgebouwen omvatten een carport en een ruime garage met dubbele ingang en een elektrische poort. Het huis is voorzien van dub glazing, een condenserende gasboiler en een eigen waterput. Een zeldzame vondst in het stadscentrum, die charme, comfort en hoogwaardige voorzieningen combineert. Neem contact op met uw adviseur, Daniel Labardin, voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen. De bemiddelingskosten zijn voor rekening van de koper en bedragen 5,00% inclusief btw van de prijs exclusief kosten.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7394985**
referentie:	**340936657114**
nabij of in:	**Beaupuy**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**stadshuis**
kamers:	**6**
opp. woning:	**147 m2**
opp. terrein:	**446 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Labardin**
naam:	**Daniel Labardin**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0682304300**

prijs:	**€ 210.000**