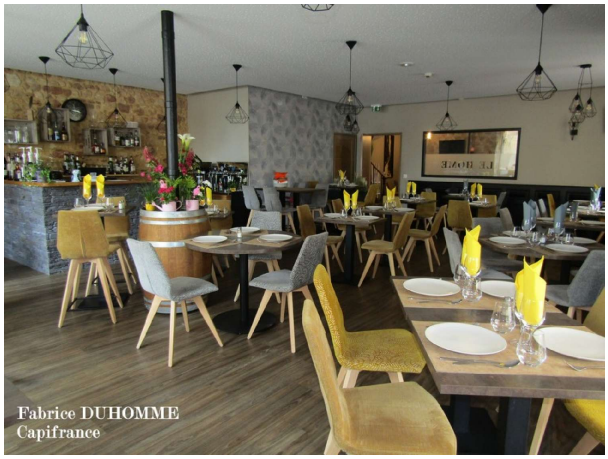
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/restaurant/frankrijk/plaats/sarlat-la-caneda-24200/7319436/

restaurant te koop Sarlat-la-Canéda, Dordogne (Frankrijk)





Een prachtig pand, volledig gerenoveerd in zowel het hotel- als het restaurantgedeelte. Ook het dak van het gebouw is vernieuwd, wat een grote troef is voor toekomstige eigenaren. Dit 3-sterrenhotel is voorzien van zeer moderne en hoogwaardige meubels. Het pand profiteert bovendien van een uitstekend netwerk en een website, een echt voordeel in deze tijd. Alle badkamers in de 10 gastenkamers zijn volledig gerenoveerd, wat een aanzienlijke luxe uitstraling geeft. Gelegen in een van de mooiste dorpen van Frankrijk en met een hoog bezoekersaantal, is succes gegarandeerd voor een ervaren professional. Het restaurant biedt plaats aan 56 personen binnen en ongeveer hetzelfde aantal op het mooie terras. De omzet van het pand zal dit jaar rond de € 350.000 bedragen. Groei is mogelijk, maar de eigenaren zijn slechts met twee personen werkzaam, waardoor verdere uitbreiding zeer moeilijk is. Het pand omvat een appartement van 150 m² voor privégebruik. De prijs is inclusief de verkoop van het gebouw en de onderneming. Een absolute aanrader voor professionals!Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7319436**
referentie:	**340935815701**
nabij of in:	**Sarlat-la-Canéda**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**restaurant**
kamers:	**24**
opp. woning:	**500 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 700.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Duhomme**
naam:	**Fabrice Duhomme**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0679875087**