FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/restaurant/frankrijk/plaats/montrichard-val-de-cher-41400/7228557/

restaurant te koop Montrichard Val de Cher, Loir-et-Cher (Frankrijk)





MONTRICHARD nabij AMBOISE, HOTEL-RESTAURANT (30 kamers) "LE BELLEVUE" – Uitzonderlijke locatie • Panoramisch uitzicht • Zeldzaam object. Gelegen aan de oevers van de rivier de Cher, in het hart van Montrichard en vlakbij belangrijke toeristische attracties (Chenonceau, Amboise, dierentuin Beauval), is Le Bellevue een iconisch adres dat charme, zichtbaarheid en een hoog commercieel potentieel combineert. Deze volledig operationele vestiging is direct te betrekken en ideaal voor horecaprofessionals of investeerders die op zoek zijn naar een topobject. Een zeldzame kans voor investeerders of professionals in de horeca. Het pand biedt 1.029 m² vloeroppervlak, bestaande uit een restaurant op de begane grond, keuken, koelcel, receptie en 30 gastenkamers verdeeld over meerdere verdiepingen (met lift). Belangrijkste voordelen: - Uitzonderlijk panoramisch uitzicht op de rivier de Cher - Strategische locatie in een drukbezocht toeristisch gebied - Charmant hotel – 30 kamers met lift - Licht restaurant met ruime eetzaal en panoramisch terras - Volledig uitgeruste professionele keuken - Gemengde clientèle: lokaal, toeristisch en zakelijk. ONTWIKKELINGSPOTENTIEEL - Upgrading van de accommodatie - Creatie van toeristische arrangementen - Evenementenorganisatie: seminars, bruiloften, groepsreizen - Versterking van de online aanwezigheid (online reisbureaus, website, optimalisatie van directe boekingstarieven) - Mogelijkheid tot uitbreiding of renovatie (onder voorbehoud van lokale bestemmingsplannen). Verkoop van het bedrijf en de bedrijfsruimte als één geheel. Renovatie vereist.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7228557**
referentie:	**340938847935**
nabij of in:	**Montrichard Val de Cher**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**restaurant**
kamers:	**37**

contact

makelaar:	**Capifrance Dugas**
naam:	**Patrick Dugas**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0680598437**

opp. woning:	**1029 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 834.500**