FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/landgoed/frankrijk/plaats/saint-saulge-58330/7407933/

landgoed te koop Saint-Saulge, Nièvre (Frankrijk)





SAINT SAULGE 58330. Dit prachtige landgoed in het hart van het Nivernais-landschap, op 40 minuten van Nevers en 2,5 uur van Parijs, biedt een fantastische in een landelijke omgeving. Het omvat een gîte en bed & breakfast op een perceel van 4 ha. Het hoofdhuis, met 430 m² woonoppervlak, bestaat uit: 6 slaapkamers, 3 doucheruimtes, 3 badkamers, 4 toiletten, 3 kantoren, een bibliotheek, een yogaruimte, 2 behandelkamers, een grote woonkamer en een keuken. In het hart van het terrein bevindt zich een charmant gastenverblijf met terras, bestaande uit een woonkamer, een slaapkamer, een slaapgedeelte op de mezzanine en een doucheruimte met toilet. Een aparte garage biedt ruimte voor een werkplaats en opslag van tuingereedschap. Momenteel in gebruik als wellnesscentrum, voor thema-evenementen, etc. Onroerendezaakbelasting: € 1.400 Les honoraires sont à la charge du vendeur.Logement à consommation énergétique excessive : classe FLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7407933**
referentie:	**340936678944**
nabij of in:	**Saint-Saulge**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**landgoed**
kamers:	**17**
opp. woning:	**436 m2**
opp. terrein:	**42730 m2**
prijs:	**€ 449.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Berthier**
naam:	**Jean-michel Berthier**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0676074198**