FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/landgoed/frankrijk/plaats/pailloles-47440/7297367/

landgoed te koop Pailloles, Lot-et-Garonne (Frankrijk)





Unieke kans op de markt, gelegen aan de rand van de Dordogne en de Lot, op slechts 10 minuten van Villeneuve-sur-Lot. Dit uitzonderlijke domein van meer dan 12 hectare biedt een volledig operationeel vakantiepark met hoge rendabiliteit en uitbreidingsmogelijkheden.Gelegen in een rustige en groene omgeving, omvat dit domein 25 onafhankelijke verblijven, een restaurant, wellnessruimte en alle faciliteiten voor directe exploitatie.Elke accommodatie beschikt over een eigen keuken, sanitair en privé buitenruimte. Veel gebouwen zijn in natuursteen en geven het geheel een authentiek karakter.Het domein is opgezet als een klein dorp met een zwembad en groot zonneterras, evenals een wellnessruimte met jacuzzi, hammam en sauna.Restaurant met circa 80 zitplaatsen, bar, terras en professionele keuken.Receptie, wasruimte, speelzones, aparte speelruimte en parking aanwezig.Ideaal voor investeerders en toeristische exploitatie. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Réseau Immobilier CAPIFRANCE - Votre agent commercial (RSAC N° (gebruik het formulier om te reageren) Greffe de AGEN) Michela ARRAGON Entrepreneur Individuel (gebruik het formulier om te reageren) Réf. 946034

gegevens woning

Franimo id:	**7297367**
referentie:	**340935100166**
nabij of in:	**Pailloles**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**landgoed**
kamers:	**63**
opp. woning:	**1600 m2**
opp. terrein:	**120738 m2**
prijs:	**€ 1.600.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Arragon**
naam:	**Michela Arragon**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0788156208**