FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/landgoed/frankrijk/plaats/masseube-32140/7417797/

landgoed te koop Masseube, Gers (Frankrijk)





Gelegen in het departement Gers, sector Sère met mooie open uitzichten, heeft dit karaktervolle pand een zorgvuldige renovatie ondergaan, waardoor momenteel een ruime gezinswoning met royale volumes ontstaat, die ook geschikt kan zijn voor dubbele bewoning dankzij de onafhankelijke indeling.Op de begane grond behoudt het hoofdgebouw zijn oorspronkelijke charme met een centrale ingang die toegang geeft tot verschillende leefruimtes, aangevuld achter door een grote keuken in een uitbreiding. De oude loods, volledig gerenoveerd, vormt een tweede ruime en onafhankelijke woning. De verdiepingen bieden vele slaapkamers, waarvan sommige momenteel worden gebruikt als bijgebouwen, met veel potentieel voor verbetering of herindeling naar behoefte.Het pand omvat verschillende bijgebouwen, waaronder de omgebouwde loods tot woning, een overkapping bij het zwembad en een zomerkeuken, ideaal voor recepties.De voorzieningen getuigen van een kwalitatieve renovatie met onmiddellijk functionele woonruimtes, terwijl de mogelijkheid bestaat om sommige kamers te optimaliseren voor extra comfort.Buiten strekt het terrein zich uit in een voorkeurs natuurgebied met grote ruimtes, een ruim zwembad, parkeerplaatsen, en een meer in het noordelijke deel van het eigendom, wat de aantrekkelijkheid van de locatie versterkt.Gelegen op het platteland in Gers, in sector Sère, geniet het pand van een rustige omgeving met mooi uitzicht, dichtbij een groot meer en op enkele kilometers van de lokale voorzieningen, wat een ideaal woonklimaat biedt tussen natuur en rust. Pour tout renseignements contactez votre interlocuteur privilégié Honoraria verkoper - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : 2280€ ~ 3100€ - Bart BAETEN - Agent commercial - EI - RSAC R.S.A.C. Auch (gebruik het formulier om te reageren) %

gegevens woning

Franimo id:	**7417797**
referentie:	**BB2124**
nabij of in:	**Masseube**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**landgoed**

contact

makelaar:	**Occitanie Propietes**
naam:	**Anneke de Gier**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**00 33 561 69 36 81**

kamers:	**14**
opp. woning:	**274 m2**
opp. terrein:	**10000 m2**
prijs:	**€ 334.000**