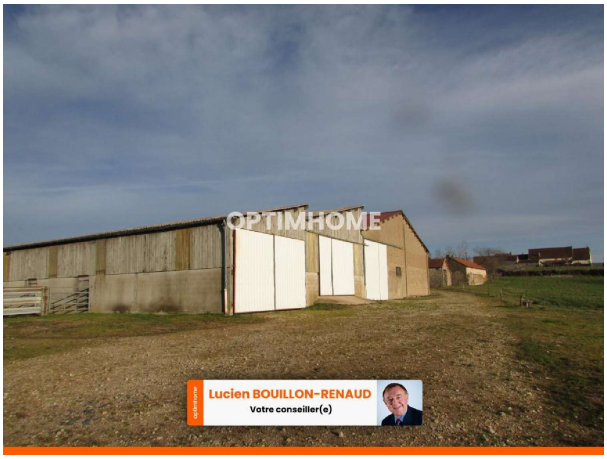
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/landgoed/frankrijk/plaats/la-guiche-71220/7418402/

landgoed te koop La Guiche, Saône-et-Loire (Frankrijk)





In het hart van de Charolais-regio is een prachtige boerderij te koop na pensionering. Het omvat twee schuren, gebouwd in 1998 en 2003 (806 m² en 930 m²), uitgerust met camera's en in perfecte staat: zeer schoon en uiterst functioneel met gangen voor het hanteren van vee en een laadperron. De schuren bieden plaats aan 170 dieren, met kraamhokken, kraamhokken en kalverhokken. Ze zijn voorzien van verwarmde drinkbakken met bronwater, windschermen en asbestvrije daken. Er zijn ook twee loodsen: een van 250 m² (gebouwd in 2014) en een afgesloten betonnen werkplaats van 108 m². Het perceel omvat 80 hectare, met geconsolideerde grond en wateraansluiting op alle percelen. Daarnaast is er nog eens 20 hectare, voornamelijk weiland, beschikbaar voor pacht. Directe betalingsregelingen (DPB) zijn beschikbaar. De velden zijn in uitstekende conditie, goed onderhouden, met gesnoeide en gemaaide hagen. Op de boerderij werd hooi geproduceerd voor 270 stuks vee. Mogelijkheid om een naastgelegen huis met 5 kamers in perfecte staat te huren; zeker een bezichtiging waard! De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Lucien BOUILLON-RENAUD naar MONTCEAU LES MINES, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 599910)

gegevens woning

Franimo id:	**7418402**
referentie:	**830039556289**
nabij of in:	**La Guiche**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**landgoed**
kamers:	**3**
opp. woning:	**2000 m2**
opp. terrein:	**800000 m2**
prijs:	**€ 546.000**

contact

makelaar:	**Optimhome Sanvignes Les Mines - Bouillon-renaud**
naam:	**Lucien Bouillon-renaud**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0608625084**