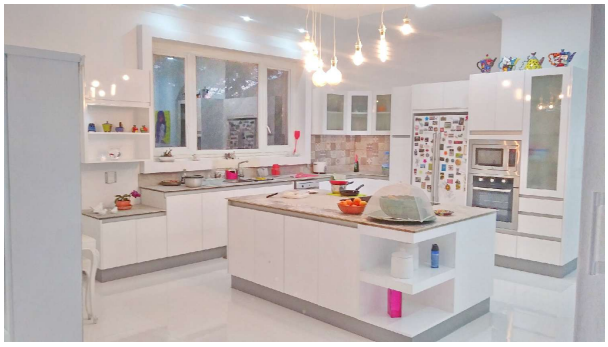
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/landgoed/frankrijk/plaats/castries-34160/7218100/

landgoed te koop Castries, Hérault (Frankrijk)





Net buiten Quito, op slechts 30 minuten van de Ecuadoraanse hoofdstad, ligt een uniek pand, ontworpen als een werk van hedendaagse architectuur en gebouwd met materialen van de hoogste kwaliteit. Gelegen in een privégemeenschap van slechts 15 percelen, bewoond door 12 families, biedt deze villa een intieme, veilige en bevoorrechte woonomgeving. Gebouwd op twee percelen die samen één harmonieus geheel vormen, beslaat het pand een zorgvuldig aangelegd terrein van 4.200 m². De villa, met een woonoppervlakte van 535 m², is omgeven door elegante patio's en buitenpaden versierd met 310 m² keramische tegels, wat een verfijnde visuele eenheid creëert. Bij aankomst verwelkomt een elektrische poort, gereserveerd voor bewoners. De met cement geplaveide straten en een prachtige gemeenschappelijke tuin direct achter het pand versterken de charme van deze exclusieve locatie. Een interieurontwerp dat is ontworpen voor comfort en licht: de villa komt uit op een entree met veranda die leidt naar een ruime hal, die de blik leidt naar een elegante en lichte woonkamer, ideaal om gasten te ontvangen. De grote, perfect uitgeruste keuken loopt over in een royale eetkamer en creëert zo een gastvrije ruimte met uitzicht op de buitenlucht. De master suite, een ware oase van rust, biedt meer dan 40 vierkante meter, inclusief een ruime kleedkamer en een verfijnde en-suite badkamer. Twee extra slaapkamers, elk met een eigen badkamer, bieden plaats aan familie en gasten in alle comfort. Een apart studio-appartement van 63 vierkante meter maakt de woning compleet en biedt talloze mogelijkheden: een professionele ruimte, gastenverblijf, kunstenaarsatelier... Een buitenruimte die ontspanning en elegantie combineert. De villa beschikt over een zeldzame troef: een prachtig zwembad van 85 vierkante meter, perfect om te genieten van het Ecuadoraanse klimaat in een volledig ongerepte omgeving. De gebruikte hoogwaardige materialen en de indeling van het terrein maken een levensstijl mogelijk die gericht is op natuur en welzijn. Een volledig dossier is beschikbaar voor potentiële kopers. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Patrick Claret - + (gebruik het formulier om te reageren) HONIG INTERNATIONAL AGENCY - + (gebruik het formulier om te reageren) Meer informatie op (gebruik het formulier om te reageren) Kosten ten laste van de verkoper

gegevens woning

Franimo id:	**7218100**
referentie:	**340573613**
nabij of in:	**Castries**
regio:	**Occitanië**

contact

makelaar:	**Agence immobilière internationale HONIG**
naam:	**Albert Honig**
spreekt:	**Duits, Engels, Frans,**

woningtype:	**landgoed**
kamers:	**7**
opp. woning:	**535 m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 995.000**

	Nederlands, portuguese, Spaans
telefoon:	**04 67 09 48 44**