FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/kasteel/frankrijk/plaats/sance-71000/7383767/

kasteel te koop Sancé, Saône-et-Loire (Frankrijk)




Deze prachtige, historische residentie uit 1805, gelegen in het hart van een van de meest prestigieuze wijngaarden van Bourgondië nabij Mâcon, werd recentelijk geëxploiteerd als bed & breakfast. Het biedt echter uitzonderlijke mogelijkheden voor tal van andere projecten. Trouw aan zijn oorspronkelijke karakter is het zorgvuldig aangepast aan de eisen van modern comfort, met behoud van de authenticiteit. Dit uitzonderlijke pand van circa 670 vierkante meter heeft een hoogwaardige renovatie ondergaan die elegantie combineert met hedendaagse voorzieningen. De architectuur doet denken aan de mooiste Toscaanse villa's. Bij binnenkomst leidt een ruime hal naar diverse royale woonkamers en ontvangstkamers, verfraaid met authentieke open haarden en prachtige parketvloeren. Een opmerkelijke stenen trap leidt naar de eerste en tweede verdieping, waar de privévertrekken en vijf gastenkamers zich bevinden, elk met een eigen badkamer. Het kasteel is gelegen in een circa 3 hectare groot, bebost park, met diverse eeuwenoude bomen, en biedt een vredige en ongerepte omgeving. Wie op zoek is naar ontspanning, kan genieten van een zwembad van 6 x 15 meter, ruime terrassen en prachtige gazons, perfect om tot rust te komen. Diverse bijgebouwen completeren het landgoed: een te renoveren huis, een garage en kelders, die talloze mogelijkheden bieden voor verdere ontwikkeling. Het landgoed is ideaal gelegen en een perfecte uitvalsbasis om de prestigieuze Grands Crus van Bourgondië te ontdekken. Het profiteert van een uitstekende bereikbaarheid: 45 minuten van Lyon, 1 uur van Beaune, 1 uur en 30 minuten van Genève met de auto en 1 uur en 35 minuten van Parijs met de TGV. De snelwegen A6, A36, A39 en A40, evenals de RCEA-snelweg, zijn gemakkelijk bereikbaar, net als het TGV-station Mâcon-Loché. Dit uitzonderlijke pand is geschikt voor een bed & breakfast, boetiekhotel, privéwoning of een prestigieus project. Een zeldzaam pand, doordrenkt van geschiedenis, in het hart van een opmerkelijke omgeving. Volledige details zijn op aanvraag beschikbaar. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7383767**
referentie:	**340937557543**
nabij of in:	**Sancé**

contact

makelaar:	**Capifrance Braillon**
naam:	**Karine Braillon**
spreekt:	**niet opgegeven**

regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**	telefoon:	**0680242305**
woningtype:	**kasteel**		
kamers:	**14**		
opp. woning:	**680 m2**		
opp. terrein:	**28344 m2**		
prijs:	**€ 1.199.000**		