FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/kasteel/frankrijk/plaats/alluy-58110/7302304/

kasteel te koop Alluy, Nièvre (Frankrijk)





Deze uitzonderlijke plek is een tijdloze schat die ontdekt moet worden, waar elke steen de echo van een eeuwenoud verleden herbergt. Het Château de CHÂTILLON, majestueus verheven op een rotsachtige uitloper met uitzicht op het Canal du Nivernais, is een uitnodiging om door de eeuwen heen te reizen. De oorsprong ervan gaat terug tot de 10e eeuw en het huidige silhouet is het resultaat van een harmonieuze architectonische evolutie. De belangrijkste residentie uit de 13e eeuw, die achtereenvolgens in de 15e, 17e en 18e eeuw werd verbouwd, wordt vergezeld door een verdedigingstoren uit de 13e eeuw en het "kleine kasteeltje" uit de 17e eeuw. Het park werd in 1830 ontworpen door graaf LAVENNE de CHOULOT en is verfraaid met waterpartijen van de huidige eigenaren. Het park beslaat 5,8 hectare en draagt het predicaat "Opmerkelijke Tuinen". Dit authentieke erfgoed, smaakvol gerenoveerd en perfect onderhouden door de eigenaren, profiteert van een zeer hoogwaardige renovatie waarbij de charme van de plek behouden is gebleven. Het hoofdkasteel heeft een oppervlakte van 1210 m² en bestaat uit vier verdiepingen, die allemaal bereikbaar zijn via een wenteltrap en een lift. Op de eerste verdieping beneden, met gewelfde ruimtes, vindt u een grote 15e-eeuwse eetkeuken met open haard, een semi-professionele keuken, een bijkeuken, een jachtkamer met open haard, een eetkamer met toegang tot een 13e-eeuwse kelder die in de rotsen is uitgehouwen. De tweede verdieping met de entreegalerij, de grote woonkamer met open haard, de bibliotheeklounge met open haard, de muziekkamer met open haard, drie slaapkamers, elk met een eigen badkamer. De derde verdieping met zes slaapkamers, elk met een eigen badkamer, de Indiase woonkamer en een semi-verdiepingen kantoor. Op de vierde verdieping bevinden zich zes slaapkamers, waarvan er vijf een badkamer hebben. Het geheel is afgewerkt met zolders. Het "kleine kasteeltje" is een prachtig klassiek gebouw uit de 17e eeuw, met een kelder en twee verdiepingen met een totale

oppervlakte van 879 m², bekroond door twee zolders. Op de begane grond bevinden zich een bar met open haard, een keuken, een grote ontvangstruimte die leidt naar een overdekt terras en een terras met een verwarmd zwembad en een hamam. Op de eerste verdieping twee prachtige suites en een slaapkamer met badkamer. Op de tweede verdieping een grote vergaderruimte, drie slaapkamers met badkamer en een appartement met twee slaapkamers. De verdedigingstoren van 74 m² met twee verdiepingen biedt een appartement met een eigentijds en spectaculair design, waarbij steen, staal en glas worden gecombineerd. Ontworpen en gemaakt door de beroemde kunstenaar Pierre-Marie LEJEUNE. Neem contact met mij op voor meer informatie, om een volledig dossier te ontvangen en een bezoek te regelen. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7302304**
referentie:	**340938773746**
nabij of in:	**Alluy**
regio:	**Bourgogne-Franche-Comté**
woningtype:	**kasteel**
kamers:	**40**
opp. woning:	**2163 m2**
opp. terrein:	**58000 m2**
prijs:	**€ 2.450.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Bevilacqua**
naam:	**Michel Bevilacqua**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0646985777**