FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/voussac-03140/7340026/

huis te koop Voussac, Allier (Frankrijk)





In het rustige dorp Voussac, in het hart van de Allier, staat deze charmante dorpswoning met veel ruimte en potentieel. Een ideale plek voor wie het Franse plattelandsleven wil combineren met comfort en goede bereikbaarheid.

Het huis is geschikt voor permanente bewoning maar gezien de ligging zeker ook als tweede/ vakantie huis.

De woning is gebouwd op twee kelders (caves) en biedt op de begane grond verrassend veel leefruimte. Je vindt hier een ruime en lichte woonkamer, een extra grote kamer die perfect kan dienen als tweede salon, een kleine eetkamer, een bureau en een lichte, functionele keuken.

Op de eerste verdieping bevinden zich drie slaapkamers, ideaal voor gezin, gasten of logeerkamers. Daarboven is er nog een ruime zolder die naar wens kan worden verbouwd.

Buiten geniet je van een tuin van ongeveer 300 m², gelegen op het westen, waar je volop kunt profiteren van de middag- en avondzon — een heerlijke plek om te ontspannen of buiten te eten. Aan de het huis is bovendien een fijne overkapping gemaakt, waardoor je ook bij minder weer beschut buiten kunt zitten en direct contact hebt met de tuin.

Extra praktisch is de aparte garage aan de overkant van de straat, met plaats voor twee auto’s.

De ligging is rustig, maar toch zeer goed bereikbaar: op slechts 8 km van de snelweg A71 en dicht bij steden zoals Montmarault, Montluçon, Moulin en Vichy. Zo combineer je rust en natuur met alle voorzieningen binnen handbereik.

Een huis met ruimte en veel mogelijkheden — klaar om naar eigen smaak verder te worden ingericht.

gegevens woning

Franimo id:	**7340026**
referentie:	**NB-13607**
nabij of in:	**Voussac**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 73.000**

contact

makelaar:	**Immoboulevard**
naam:	**Joost Kubbe**
spreekt:	**Frans, Nederlands**
telefoon:	**0033 493 770 892**