FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/versailles-78000/7409391/

huis te koop Versailles, Yvelines (Frankrijk)



Exclusiviteit door Aurel. Uitzonderlijke locatie in de beroemde en zeer gewilde wijken van Notre Dame, in het hart van de winkels en op 5 minuten lopen van het treinstation Rive droite, op de 2e verdieping zonder lift van een gebouw uit 1780, charmant 2/3-kamerappartement van 48,64 m² (48,44 Carrez), bestaande uit: entree, ingerichte en uitgeruste open keuken op de woonkamer, slaapkamer, badkamer met toilet, kelder in de kelder. Dwars appartement Oost/West, zeer licht dankzij de grote ramen met dubbel glas, de dubbele blootstelling en het ontbreken van directe inkijk. Functioneel, het biedt veel bergruimte (kasten en planken) en veel charme: zichtbare balken, tomettes, sierlijsten. Opknapwerkzaamheden nodig. Lage kosten, kleine goed onderhouden VvE, ideaal gelegen op het plein van de historische markt van Versailles. In het hart van alle voorzieningen die te voet bereikbaar zijn (tussen 0 en maximaal 12 minuten): winkels, bars, restaurants, treinstation Rive droite, treinstation Rive gauche, scholen, middelbare scholen, Notre Dame-kerk, parkeergarage onder de markt, Kasteel van Versailles, ziekenhuis, gemeentehuis, rechtbank. Jaarlijkse bijdrage VvE-kosten: 1292 euro inclusief koud water, onderhoud gemeenschappelijke ruimten, reserveringsfonds voor werkzaamheden. Geen lopende procedures. Kosten voor rekening van de verkoper.

gegevens woning

Franimo id:	**7409391**
referentie:	**87301503**
nabij of in:	**Versailles**
regio:	**Ile-de-France**
woningtype:	**huis**
kamers:	**2**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 360.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**