FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/verneuil-moustiers-87360/7268689/

huis te koop Verneuil-Moustiers, Haute-Vienne (Frankrijk)





Gelegen in Verneuil Moustiers, op 15 minuten van Le Dorat, 30 minuten van La Souterraine en 3,5 uur van Parijs, bied ik met genoegen deze woning aan met meer dan 130 m² woonruimte, potentieel 180 m², verdeeld over twee verdiepingen. Op de begane grond komt u in een lichte woon-/eetkamer van 50 m² met een pelletkachel. Vanuit hier heeft u toegang tot een doucheruimte, een aparte keuken, een badkamer die u naar eigen smaak kunt afwerken (elektriciteit en leidingen zijn reeds aanwezig) en een laatste ruimte van meer dan 50 m² die kan worden omgebouwd tot een woonkamer met open keuken /eethoek, of iets heel anders. Een prachtige massief houten trap leidt naar de eerste verdieping. Een overloop, die ook als kantoor kan dienen, biedt toegang tot vier slaapkamers en twee grote inloopkasten. De woning beschikt tevens over een garage van 54 m² en een kelder. De vrijstaande tuin van 680 m² biedt zowel een recreatiegebied als een moestuin. Er is een waterput aanwezig. Kenmerken: Aangesloten op de riolering, verwarming door een pelletkachel, onroerendgoedbelasting van €450. De bemiddelingskosten zijn voor rekening van de koper en bedragen 11,67% inclusief btw van de prijs exclusief kosten.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Cindy IMBERT naar ARNAC LA POSTE, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 602135)

gegevens woning

Franimo id:	**7268689**
referentie:	**830038412897**
nabij of in:	**Verneuil-Moustiers**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**131 m2**
opp. terrein:	**741 m2**

contact

makelaar:	**Optimhome Arnac la poste - Imbert**
naam:	**Cindy Imbert**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0608913251**

prijs:	**€ 67.000**