FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/valojoulx-24290/7409481/

huis te koop Valojoulx, Dordogne (Frankrijk)





Gelegen in de charmante gemeente Valojoulx (24290), biedt dit prachtige huis in Périgord-stijl een idyllische leefomgeving, op slechts enkele minuten van Montignac-Lascaux. Genesteld in de vallei van de Vézère, geniet dit pand van een rustige omgeving midden in het platteland, terwijl het toch dicht bij scholen, een middelbare school en een kinderdagverblijf blijft. Moderne infrastructuur zoals glasvezel is beschikbaar, wat een perfecte balans biedt tussen natuur en comfort. Buiten onderscheidt deze woning zich door haar zwembad, terras, kelder en charmante tuin, die ruimtes bieden voor ontspanning en gezelligheid. Een garage, buitenparkeerplaatsen en een box completeren de buitenvoorzieningen en bieden praktisch gemak en veiligheid voor de bewoners. De stenen gevel en het lei-dak geven dit pand een authentieke uitstraling. Binnen biedt dit geheel van 218 m² een hoofdwoning van 172 m², bestaande uit 6 kamers waarvan 3 slaapkamers, 1 toilet, 1 badkamer, evenals een klein appartement van 46 m² met 2 slaapkamers. Voorzien van een geothermisch verwarmingssysteem, biedt deze woning het hele jaar door optimaal comfort. De ruime en lichte ruimtes zullen de bewoners hartelijk verwelkomen en bieden een hoogwaardige leefomgeving in een bewaard gebleven natuurlijke omgeving.

gegevens woning

Franimo id:	**7409481**
referentie:	**86500519**
nabij of in:	**Valojoulx**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**9**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 435.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**