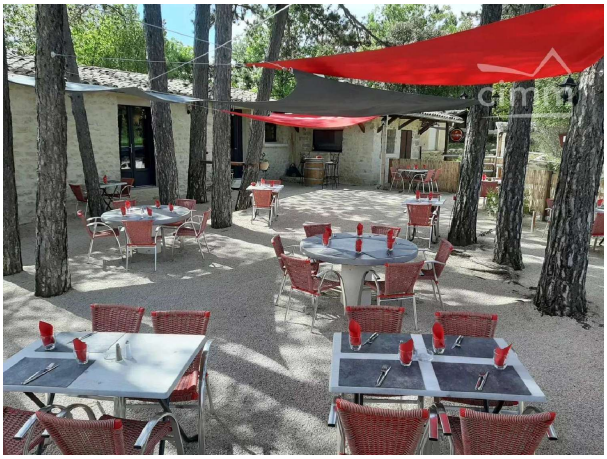
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/vagnas-07150/7377460/

huis te koop Vagnas, Ardèche (Frankrijk)

Ik verkoop de handelszaak van dit restaurant met zijn restaurantvergunning, gelegen tussen Vallon Pont d’Arc en Barjac, dorpen en gebied met veel toerisme in Zuid-Ardèche en Noord-Gard, een locatie met veel passage.Het restaurant beschikt over een grote privéparkeerplaats.Zuidelijk georiënteerd, kunt u hier genieten van het eten op het terras van de eerste tot de laatste zonnestraal.Het restaurant is het hele jaar geopend.Daarnaast is er een sterke toename van klanten in het toeristische seizoen tussen Pasen en eind oktober.Professionele, schone en zeer goed onderhouden keuken.Geheel goed onderhouden. Geen contract met bierbrouwer.Het restaurant heeft een capaciteit van ongeveer 32 zitplaatsen binnen en 64 zitplaatsen op het terras, met mogelijkheid tot uitbreiding, en beschikt over een trouw klantenbestand met een sterke toename in het hoogseizoen.Een van de meest gewaardeerde zaken in de omgeving.Er is ook een kleine woning met woonkamer, twee slaapkamers en badkamer.Druk toeristisch hoogseizoen in de zomer!Zeer goede omzet. Unieke kans.Meer informatie over de huur en omzet op aanvraag.Vraagprijs handelsfonds: €217.000Optie om ook het pand te kopen.Neem contact met mij op voor meer informatie.Wij spreken Nederlands*** English spoken.

gegevens woning

Franimo id:	**7377460**
referentie:	**85322559**
nabij of in:	**Vagnas**
regio:	**Auvergne-Rhône-Alpes**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 190.000**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**