FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/trelissac-24750/7405796/

huis te koop Trélissac, Dordogne (Frankrijk)





Ontdek deze prachtige woning in Périgord-stijl van circa 200 m², ideaal gelegen in een zeer gewilde woonwijk, vlakbij Périgueux en al zijn voorzieningen. Gelegen aan het einde van een doodlopende straat, biedt het een rustige en aangename omgeving op een fraai aangelegd perceel van 1.377 m². Deze woning beschikt over een lichte, warme en uitnodigende woonkamer met open haard, evenals een open keuken, perfect om gezellige momenten te delen met familie en vrienden. Met vijf slaapkamers, waaronder één van 30 m², biedt deze woning talloze mogelijkheden en is perfect geschikt voor een groot gezin. Een apart appartement, ideaal voor verhuur, completeert het geheel. Dit appartement genereert momenteel een aanzienlijk extra inkomen en biedt een uitstekende kans voor een seizoensgebonden verhuurproject of om familie en vrienden te ontvangen met behoud van ieders privacy. Deze woning, met zijn hoogwaardige afwerking, biedt uitstekend potentieel en talloze mogelijkheden voor ontwikkeling of gebruik. Een ideale woning voor een groot gezin of voor wie op zoek is naar een woning die een hoofdverblijfplaats combineert met huurinkomsten. Mis deze kans niet! Neem contact met mij op voor meer informatie en om een bezoek te regelen. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,35% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Laurent THUASNE naar FOSSEMAGNE, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 614688)

gegevens woning

Franimo id:	**7405796**
referentie:	**830039173391**
nabij of in:	**Trélissac**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**8**
opp. woning:	**200 m2**
opp. terrein:	**1377 m2**

contact

makelaar:	**Optimhome Fossemagne - Thuasne**
naam:	**Laurent Thuasne**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0678380556**

prijs:	**€ 335.000**