FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/tourtoirac-24390/7267226/

huis te koop Tourtoirac, Dordogne (Frankrijk)





Met genoegen bied ik u dit charmante huis aan, gebouwd in 2011 en volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen. De authentieke en comfortabele sfeer is behouden gebleven en het huis biedt een onbelemmerd uitzicht. Het is gelegen in een typisch dorp in de regio Périgord Noir, in de Auvézère-vallei, vlakbij de belangrijkste toeristische attracties van de Dordogne, met een paar lokale winkels en op slechts 10 minuten van twee kleine stadjes met alle voorzieningen. U zult gecharmeerd zijn van de gezellige sfeer van dit huis, dat op de begane grond bestaat uit een ruime woonkamer met een hoog plafond die uitkomt op een recent geplaatste, volledig uitgeruste moderne keuken, twee slaapkamers met kleedkamers, een badkamer met inloopdouche, een provisiekast en een apart toilet. De eerste verdieping omvat een grote slaapkamer met een kleedkamer en een aangrenzende badkamer met douche. Vanuit de keuken heeft u toegang tot een beschut terras van 29 m² met uitzicht op een rustige, groene omgeving. Buiten vindt u een chalet dat nog afgewerkt moet worden, perfect voor het ontvangen van familie en vrienden, een grote carport en een werkplaats op een vlak, gedeeltelijk omheind perceel van 4.201 m². Voor uw comfort is het huis voorzien van een houtkachel, recent geïnstalleerde elektrische radiatoren, een automatische poort en rolluiken op zonne-energie. Het beschikt over een eigen septische tank (micro-station). Neem gerust contact met mij op voor een bezichtiging of meer informatie! Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7267226**
referentie:	**340935521671**
nabij of in:	**Tourtoirac**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**
opp. woning:	**124 m2**
opp. terrein:	**4201 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Colin**
naam:	**Rébecca Colin**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0642073851**

prijs:	**€ 229.000**