# FRANIMO

**https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/thonac-24290/7409325/**

# huis te koop Thonac, Dordogne (Frankrijk)





Te koop: prachtige handelszaak van een restaurant, ideaal gelegen in Thonac, in het hart van de Périgord Noir, een streek die zeer gewild is om haar toerisme en haar gastronomie. Dit warme en authentieke restaurant heeft een capaciteit van ongeveer 25 couverts en biedt een gezellige, intieme omgeving die zeer gewaardeerd wordt door de lokale en toeristische klantenkring. Sterke punten: Uitstekende reputatie, in de loop van de jaren opgebouwd Zeer goede omzet, stabiel en stijgend Functionele zaak, onmiddellijk klaar om te werken Aantrekkelijke ligging in een dynamische en druk bezochte sector Trouwe klantenkring + sterk seizoenspotentieel Woning ter plaatse: Op de 1e verdieping: twee kamers met een douchekamer Op de 2e verdieping: twee bijkomende slaapkamers Deze handelszaak vormt een mooie kans voor een restaurantkoppel, een chef die zich wil lanceren, of een investeerder die op zoek is naar een rendabele zaak in een streek met een sterke aantrekkingskracht. Meer informatie op aanvraag. Volledig dossier beschikbaar voor serieuze kopers.

## gegevens woning

| | |
|---|---|
| Franimo id: | **7409325** |
| referentie: | **86500600** |
| nabij of in: | **Thonac** |
| regio: | **Nouvelle-Aquitaine** |
| woningtype: | **huis** |
| kamers: | **6** |
| opp. woning: | **- m2** |
| opp. terrein: | **- m2** |
| prijs: | **€ 110.000** |

## contact

| | |
|---|---|
| makelaar: | **Bel'Maison** |
| naam: | **Louis Helsen** |
| spreekt: | **Engels, Frans, Nederlands** |
| telefoon: | **0032472515630** |