FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/thiat-87320/7128991/

huis te koop Thiat, Haute-Vienne (Frankrijk)

Huis met gîte te koop - Bussière-Poitevine - 87

Twee uitzonderlijk eigenzinnige en traditionele huisjes, één hoofdhuis en één momenteel in gebruik als gîte, te koop nabij Bussière-Poitevine in de Haute Vienne, departement 87. Nouvelle-Aquitaine.

De huizen liggen in een lieflijk landelijk gehucht met 3 andere huizen en een boerderij, op slechts 2,8 km van Bussière-Poitevine. Het gehucht ligt aan een klein weggetje met een prachtig uitzicht op het omliggende landschap en is omgeven door vele chemins (ruiter- en wandelpaden), ideaal voor avondwandelingen; er zijn een aantal prachtige wandelroutes in deze omgeving; ik word altijd blij als ik weer een onbekende schat tegenkom in het prachtige landschap van de Haute Vienne.

Je moet dit gehucht bezoeken om de rust, stilte en schoonheid van de omgeving te waarderen.

Het dorp Bussière-Poitevine, met diverse winkels, waaronder een supermarkt, slager, bakker, tabakszaak, kapper, schoonheidssalon, bank, garages, restaurants, bar en ijzerhandel, is een geweldige uitvalsbasis. Het ligt tussen de rivieren de Gartempe en de Vienne en dicht bij vele toeristische attracties, waaronder Le Dorat en L'Isle Jourdain, en is gemakkelijk bereikbaar vanaf de Route Nationale (N147).

Het gebied is gemakkelijk te bereiken met vluchten vanaf veel Britse luchthavens naar Limoges (55 km) en Poitiers (66 km); de dichtstbijzijnde treinen in Le Dorat (15 km) bieden verbindingen naar het treinstation van Poitiers, waar u TGV-verbindingen heeft naar Parijs, Bordeaux, Londen en Brussel.

Een van de huizen is aan één kant verbonden met een ander huis; het tweede huis, dat als gîte wordt gebruikt, is vrijstaand; beide huizen hebben een eigen tuin; er is ook een waterput.

Het eerste huis heeft een woonkamer, keuken met een uitbouw die als eetkamer dient, een toilet beneden; vanuit de keuken heeft u tevens toegang tot een heerlijk overdekt terras en de tuin. Boven zijn er twee slaapkamers en een badkamer.

Het tweede huis/gite heeft een woonkamer/eetkamer, een toilet beneden, een badkamer beneden, een keuken en toegang tot het privéterras en de tuin met hottub. Boven zijn er twee slaapkamers, beide met een eigen badkamer.

Buiten is er een berging en de twee aangrenzende tuinen, waarvan één met een waterput.

De huizen zijn voorzien van leidingwater, elektriciteit, gas (flessen) en de afvoer loopt via een septictank. Internet is beschikbaar.

gegevens woning

contact

Franimo id:	**7128991**	makelaar:	**Immoboulevard**
referentie:	**CB-13523**	naam:	**Joost Kubbe**
nabij of in:	**Thiat**	spreekt:	**Frans, Nederlands**
regio:	**Nieuw-Aquitanië**	telefoon:	**0033 493 770 892**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**12**		
opp. woning:	**- m2**		
opp. terrein:	**- m2**		
prijs:	**€ 174.900**		