FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/tavel-30126/7289010/

huis te koop Tavel, Gard (Frankrijk)





In het hart van het charmante wijndorp Tavel, bekend om zijn aantrekkingskracht en populariteit, bied ik u een authentiek huis aan. Deze unieke woning beschikt over royale afmetingen en een uitzonderlijk uitzicht. Het bijzondere karakter biedt talloze indelingsmogelijkheden (die ook gecombineerd kunnen worden): een woonproject, een investeringsobject voor verhuur of commerciële activiteiten. Renovatie is noodzakelijk, maar biedt een aanzienlijk potentieel voor waardevermeerdering. Een bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen. Het pand beslaat meer dan 350 m² en omvat onder andere ruime kamers, waarvan sommige met gewelfde plafonds, een grote keuken en acht slaapkamers. Belangrijkste kenmerken: - Het dorp kent een levendig gemeenschapsleven - TGV-station Avignon op 20 minuten afstand / treinstation Orange (inclusief TGV) op 25 minuten afstand - Gelegen in een belangrijk toeristisch gebied: 15 km van Avignon, 23 km van Orange en 28 km van de Pont du Gard. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7289010**
referentie:	**340937441795**
nabij of in:	**Tavel**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**13**
opp. woning:	**353 m2**
opp. terrein:	**211 m2**
prijs:	**€ 292.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Poudevigne**
naam:	**Muriel Poudevigne**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0677702410**