FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/tarbes-65000/7422135/

huis te koop Tarbes, Hautes-Pyrénées (Frankrijk)




Investeerders, ontdek een kans met vele mogelijkheden in het hart van Tarbes. Gelegen in een rustige wijk vlak bij het stadscentrum, geniet dit huis van ongeveer 329,85 m², momenteel verhuurd als co-housing, van een functionele indeling met verschillende onafhankelijke ruimtes. De begane grond bestaat uit twee onafhankelijke studio's, een doucheruimte met toiletten, een aparte professionele ruimte en een grote leefruimte. Deze verdieping beschikt ook over een wasruimte en een atelier, die extra inrichtingspotentieel bieden met de mogelijkheid om twee complementaire onafhankelijke woningen te creëren. Op de verdieping ontdekt u een aangename lichte leefruimte met open keuken, verlengd door een terras van ongeveer 43 m² met open uitzicht op de Pyreneeën. Deze verdieping omvat ook twee slaapkamers, een kantoor, een doucheruimte en aparte toiletten. De bovenste verdieping vervolledigt het geheel met twee extra slaapkamers, waarvan een met dressing en eigen doucheruimte, en aparte toiletten. Buiten geniet het pand van een echte troef in het stadshart met een perceel van ongeveer 1 100 m², verdeeld over twee tuinen, met een vijver met vissen, een fietsenstalling, een carport en parkeerplaatsen. Een kelderverdieping die van buitenaf toegankelijk is, vervolledigt het pand met een stookplaats, een atelier en een wijnkelder. Dankzij de indeling en de volumes biedt dit huis meerdere mogelijkheden, of het nu gaat om een verhuurinvestering als co-housing, de creatie van onafhankelijke woningen, een woonproject of een professionele activiteit. Snel te ontdekken!

gegevens woning

Franimo id:	**7422135**
referentie:	**87198169**
nabij of in:	**Tarbes**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**9**
opp. woning:	**- m2**
opp. terrein:	**- m2**

contact

makelaar:	**Bel'Maison**
naam:	**Louis Helsen**
spreekt:	**Engels, Frans, Nederlands**
telefoon:	**0032472515630**

prijs: **€ 462.000**