FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/tarascon-13150/7347461/

huis te koop Tarascon, Bouches-du-Rhône (Frankrijk)




Tussen de Alpilles, Arles en Avignon – Karaktervol object met twee onafhankelijke woningen, zwembad en 2.558 m² bosrijk terrein. Ontdek in Tarascon, ideaal gelegen tussen de Alpilles, Arles en Avignon, dit charmante voormalige deel van een grote boerderij. Het biedt een bevoorrechte woonomgeving die authenticiteit, royale woonruimtes en diverse ontwikkelingsmogelijkheden combineert. Gebouwd op een perceel van 2.558 m², bestaat dit zeldzame object uit twee volledig onafhankelijke woningen, perfect voor een groot gezin, een project voor meerdere generaties, een horecabedrijf of seizoensverhuur. Het hoofdhuis, circa 300 m² verdeeld over drie verdiepingen, biedt: Op de begane grond: * Een grote, volledig uitgeruste keuken van 40 m² * Een wasruimte van 15 m² * Een prachtige woon-/eetkamer van 61 m², ideaal voor het ontvangen van gasten * Een slaapkamer met een bibliotheek van circa 37 m², een warme en unieke ruimte. Bovenverdieping: * Drie mooie slaapkamers * Een grote badkamer met douche * Een toilet * Extra ruimtes die naar eigen wens kunnen worden ingericht: slaapkamers, kantoor, master suite, recreatieruimte, etc. Het hoofdhuis wordt verwarmd door een gassysteem (contract over te dragen). De woning omvat tevens een zelfstandige zolder van circa 100 m², met een volledig aparte ingang, bestaande uit: * Een grote open woonruimte met zit-, keuken- en eetkamer * Een slaapkamer met kleedkamer en en-suite doucheruimte * Een wasruimte. De zolder is voorzien van elektrische radiatorverwarming, wat zorgt voor volledige onafhankelijkheid. Er is tevens extra ruimte die naar eigen wens kan worden ingericht. Een grote garage. Buiten valt de charme direct op met een volledig privé terras, een ware oase van rust, evenals een grote aangelegde tuin, een zwembad en een poolhouse, perfect om te genieten van zonnige dagen in een vredige omgeving. Deze woning betovert met zijn authenticiteit, ruimtelijkheid, onafhankelijkheid en grote potentie, en dat alles op korte afstand van Arles, Avignon en de Alpilles. Een zeldzame vondst in deze regio, ideaal om een hoge levenskwaliteit te combineren met een persoonlijk of professioneel project. Mis deze kans niet! De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7347461**
referentie:	**340931827073**
nabij of in:	**Tarascon**

contact

makelaar:	**Capifrance Dieu**
naam:	**Nataliya Dieu**
spreekt:	**niet opgegeven**

regio:	**Provence-Alpes-Côte d'Azur**	telefoon:	**0619817374**
woningtype:	**huis**		
kamers:	**8**		
opp. woning:	**232 m2**		
opp. terrein:	**2558 m2**		
prijs:	**€ 895.000**		