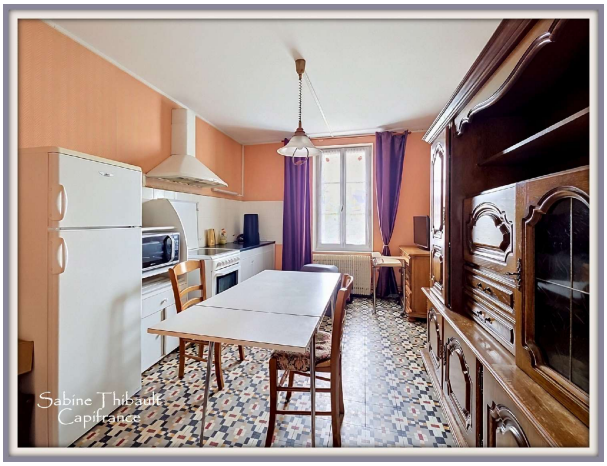
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/souvigne-37330/7392316/

huis te koop Souvigné, Indre-et-Loire (Frankrijk)





Te koop – Charmant oud huis in het hart van Souvigné (37) Dit vrijstaande stenen en bakstenen huis uit de 19e eeuw, gelegen in het centrum van Souvigné, biedt een aangename en authentieke woonomgeving. Het is direct bewoonbaar, maar vereist wel wat werk om het volledige potentieel te benutten. Het huis bestaat uit: Op de begane grond: een hal met originele cementtegels, een keuken eveneens met cementtegels, een woonkamer, een doucheruimte en een bijkeuken. Eerste verdieping: bereikbaar via een prachtige houten trap, een overloop die toegang geeft tot twee slaapkamers. Tweede verdieping: een zolder die niet verbouwd kan worden. U profiteert tevens van: een gewelfde kelder onder het huis, een vrijstaande garage met een handbediende deur en een volledig omheinde tuin. Het dorp Souvigné beschikt over lokale voorzieningen zoals: een basisschool, een kinderdagverblijf, een postkantoor, een garage, een kapsalon en een restaurant. Ideaal gelegen met snelle toegang tot belangrijke wegen, waardoor u Tours in circa 30 minuten kunt bereiken. Deze streek wordt gewaardeerd om zijn rustige omgeving, het landschap van de Touraine en de nabijheid van de toeristische attracties in de regio. Een charmant huis, ideaal als permanente woning, eerste koopwoning of buitenverblijf. Mis deze kans niet! Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,20% TTC du prix hors honoraires.Logement à consommation énergétique excessive : classe FLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7392316**
referentie:	**340932414120**
nabij of in:	**Souvigné**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**huis**
kamers:	**3**
opp. woning:	**88 m2**
opp. terrein:	**550 m2**

contact

makelaar:	**Capifrance Thibault**
naam:	**Sabine Thibault**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0687451914**

prijs:	**€ 108.200**