FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/soisy-sous-montmorency-95230/7309841/

huis te koop Soisy-sous-Montmorency, Val-d'Oise (Frankrijk)





Uw vastgoedadviseur, Mona MOFRIH, presenteert! - Een moderne, comfortabele en energiezuinige woning, ideaal voor een rustig gezinsleven. - Laat u betoveren door deze recent gebouwde vrijstaande woning (2019), met 108 m² woonruimte op een perceel van 550 m², inclusief een vrijstaande garage. Indeling: - Begane grond: Mooie, lichte woonkamer, open keuken met inbouwapparatuur, apart toilet - Eerste verdieping: Grote, ruime hoofdslaapkamer, tweede slaapkamer, derde slaapkamer, badkamer met ligbad, douche en toilet - Oorspronkelijke indeling met 4 slaapkamers (eenvoudig te realiseren: een vierde slaapkamer, aangezien de aansluitingen voor elektriciteit en verwarming al aanwezig zijn). - Kenmerken en uitrusting: Hoogwaardige massief houten vloeren, elektrische rolluiken met domotica, centrale vergrendeling met afstandsbediening, warmtepomp met omkeerbare airconditioning, woning met tien jaar garantie, uitstekende energieprestatie: EPC B / GHG A. Exterieur: Het perceel van 550 m² biedt veel potentie: een aangename en bruikbare tuin, mogelijkheden voor landschapsarchitectuur, zwembad mogelijk, vrijstaande garage met parkeergelegenheid voor meerdere auto's. Vervoer: Treinstation Enghien-les-Bains (lijn H) met verbinding naar Gare du Nord in Parijs in 15 tot 20 minuten. Snelle toegang tot de treinstations Enghien-les-Bains en Ermont-Eaubonne (RER C + lijnen H en J). ZELDZAME KANS! Wacht niet langer! Neem nu contact met mij op om een bezichtiging te regelen. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7309841**
referentie:	**340937755397**
nabij of in:	**Soisy-sous-Montmorency**
regio:	**Ile-de-France**
woningtype:	**huis**
kamers:	**5**

contact

makelaar:	**Capifrance Mofrih**
naam:	**Mona Mofrih**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0620547328**

opp. woning:	**108 m2**
opp. terrein:	**540 m2**
prijs:	**€ 599.000**