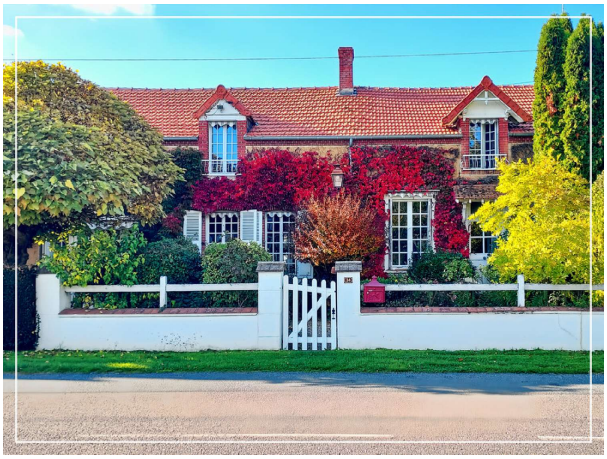
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/sidiailles-18270/7314600/

huis te koop Sidiailles, Cher (Frankrijk)





Houdt u van gezelligheid en het ontvangen van gasten? Dan is dit huis perfect voor u. Gelegen in het hart van de Berry-regio, in het charmante dorpje Sidiailles, zal deze woning met zijn Engelse cottage-charme u betoveren met zijn vele voordelen en royale leefruimtes. Op de begane grond vindt u een functionele keuken, een uitnodigende woon-/eetkamer en een biljartkamer, ideaal om te ontspannen. Een bar in de stijl van een Engelse pub voegt een unieke en gezellige touch toe. Op deze verdieping bevinden zich tevens een kantoor, drie slaapkamers, een doucheruimte en een toilet. Boven leidt een prachtige, lichte mezzanine, dankzij de ramen met uitzicht op de tuin, naar twee mooie zolderkamers en een extra doucheruimte. Buiten, afgeschermd van inkijk, biedt de tuin een vredige en groene omgeving. U kunt genieten van een zomerkeuken direct naast de kelder en het zwembad, perfect voor lange zomeravonden. Een grote schuur met prachtige boogvensters biedt het hele jaar door voldoende ruimte voor familie en vrienden, ideaal als ontvangsthal. De prachtig aangelegde tuin grenst aan het landschap rond Berry en nodigt uit tot ontspanning. Talrijke bijgebouwen complementeren het pand en bieden talloze mogelijkheden: opslag, werkplaatsen, recreatieruimtes of persoonlijke projecten. Aan de achterzijde van het terrein bevindt zich een charmant bosje met eeuwenoude beuken en kastanjebomen, dat een idyllische omgeving vormt: een natuurlijke bron van brandhout, een kastanjeoogst om te roosteren en een droomplek om charmante hutten te bouwen. Een zeldzame vondst, vol charme, ideaal voor een groot gezin of voor het ontwikkelen van een horecaproject. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,71% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7314600**
referentie:	**340936164740**
nabij of in:	**Sidiailles**
regio:	**Centre-Val de Loire**
woningtype:	**huis**
kamers:	**9**

contact

makelaar:	**Capifrance Monneret**
naam:	**Aurélie Monneret**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0626750389**

opp. woning:	**278 m2**
opp. terrein:	**8677 m2**
prijs:	**€ 333.000**