FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/serignan-34410/7438159/

huis te koop Sérignan, Hérault (Frankrijk)





EXCLUSIEF – GEWELDIGE INVESTERINGSMOGELIJKHEID IN SÉRIGNAN! Ideaal gelegen nabij het stadscentrum en scholen, ontdek dit pand van 178 m², bestaande uit twee onafhankelijke appartementen, elk met een eigen ingang aan twee verschillende straten. Het pand bestaat uit: Op de begane grond: een appartement met 3 slaapkamers (F4) van 87 m² met een ruim terras en een zwembad. Op de eerste verdieping: een appartement met 3 slaapkamers (F4) van 91 m² met twee aangename terrassen en een garage. Beide appartementen zijn momenteel verhuurd aan huurders met een langlopend contract, wat zorgt voor uitstekende huurstabiliteit en direct inkomen na aankoop. JAARLIJKSE HUURINKOMSTEN: € 17.160 EXCLUSIEF KOSTEN. Een bijzonder aantrekkelijke vastgoedinvestering, die een gewilde locatie, twee onafhankelijke appartementen, royale woonruimtes en regelmatige huurinkomsten combineert. EEN UITSTEKENDE KANS VOOR INVESTEERDERS DIE HUN VASTGOEDPORTEFEUILLE WILLEN OPBOUWEN OF UITBREIDEN! Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Benjamin JEAN naar SERIGNAN, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome ([[gebruik het formulier om te reageren]]) (ref 617898)

gegevens woning

Franimo id:	**7438159**
referentie:	**830032225204**
nabij of in:	**Sérignan**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**8**
opp. woning:	**178 m2**
opp. terrein:	**263 m2**
prijs:	**€ 250.000**

contact

makelaar:	**Optimhome Serignan - Jean**
naam:	**Benjamin Jean**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0619922985**