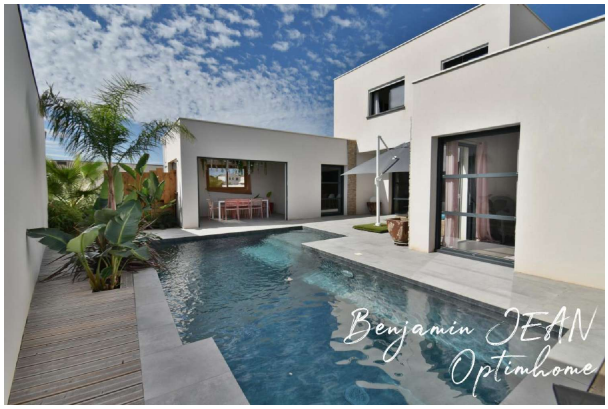
FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/serignan-34410/7409951/

huis te koop Sérignan, Hérault (Frankrijk)





Een zeldzame vondst in deze omgeving, op slechts 5 minuten van het strand: deze elegante, moderne woning van 135 m² (1453 sq ft) imponeert direct met zijn ruimtelijkheid, overvloedig natuurlijk licht en hoogwaardige afwerking. De woning beschikt over een prachtig zoutwaterzwembad, naadloos geïntegreerd in een aangelegde tuin en volledig privé. Bij binnenkomst ontdekt u een bijzonder lichte woonruimte, bestaande uit een sfeervolle zithoek met houtkachel en een volledig uitgeruste keuken. Talrijke glazen schuifdeuren creëren een spectaculaire verbinding tussen de begane grond en de buitenruimte, waardoor de woonruimtes en terrassen naadloos in elkaar overlopen. Op de begane grond bevindt zich tevens een master suite (22 m² / 237 sq ft) met een en-suite doucheruimte en een kantoor (10 m² / 108 sq ft). Boven bevinden zich twee aantrekkelijke slaapkamers (15 en 12 m² / 161 en 129 sq ft) en een badkamer met ligbad en douche, die volop ruimte bieden, perfect geschikt voor het gezinsleven. Buiten is alles smaakvol ontworpen: een aangelegde tuin, een ruim terras, een overdekte eethoek en een beschut zoutwaterzwembad creëren een bevoorrechte omgeving, ideaal om optimaal te genieten van zonnige dagen. Een garage van 26 m² en twee parkeerplaatsen buiten maken het geheel compleet. Voor extra comfort is de woning voorzien van een centraal airconditioningsysteem met omkeerbare luchtstroom. Deze instapklare, recent gebouwde en verfijnde woning, waar de hoogwaardige afwerking, het natuurlijke licht en de open verbinding met de buitenruimte een waar gevoel van welzijn creëren, is een absolute aanrader. Een werkelijk uitzonderlijke woning om te ontdekken in Sérignan. De kosten dienen door de verkoper te worden betaald.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Benjamin JEAN naar SERIGNAN, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 615272)

gegevens woning

Franimo id:	**7409951**
referentie:	**830035971637**
nabij of in:	**Sérignan**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**

contact

makelaar:	**Optimhome Serignan - Jean**
naam:	**Benjamin Jean**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0619922985**

kamers:	**5**
opp. woning:	**134 m2**
opp. terrein:	**493 m2**
prijs:	**€ 550.000**