FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/serignan-34410/7316926/

huis te koop Sérignan, Hérault (Frankrijk)





Op een gewilde locatie, op slechts een steenworp afstand van de kust, imponeert deze schitterende, recent gebouwde villa van 137 m² woonoppervlak met zijn hoogwaardige afwerking en flexibele indeling. Het is een zeldzame kans op de markt. De woning is ontworpen om aan alle levensstijlen te voldoen en kan worden gebruikt als eengezinswoning of als twee onafhankelijke appartementen, ideaal voor het genereren van huurinkomsten met een uitstekend rendement. De begane grond beschikt over een elegant, ruim en licht appartement met twee slaapkamers van 75 m². Op de eerste verdieping bevindt zich een tweede, onafhankelijk appartement van 62 m², dat eveneens comfortabele en privé woonruimte biedt. Buiten zijn de voorzieningen al even verfijnd: een prachtig betegeld zwembad in Balinese stijl nodigt uit tot ontspanning in een stijlvolle en eigentijdse omgeving. Een absolute blikvanger is de buitentrap naar een uitzonderlijk dakterras met een panoramisch uitzicht van 360°, compleet met een jacuzzi voor momenten van pure ontspanning met uitzicht op de horizon. Twee garages completeren dit uitzonderlijke pand, dat comfort, moderne voorzieningen en investeringspotentieel combineert. Een uniek pand, ideaal als hoofdverblijf, tweede huis of als waardevolle investering voor verhuur. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Benjamin JEAN naar SERIGNAN, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 606622)

gegevens woning

Franimo id:	**7316926**
referentie:	**830033497514**
nabij of in:	**Sérignan**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**7**
opp. woning:	**137 m2**
opp. terrein:	**341 m2**
prijs:	**€ 599.000**

contact

makelaar:	**Optimhome Serignan - Jean**
naam:	**Benjamin Jean**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0619922985**