FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/senille-saint-sauveur-86100/7338353/

huis te koop Senillé-Saint-Sauveur, Vienne (Frankrijk)




Gerenoveerde boerderij met bijgebouwen – Uitzonderlijk vrij uitzicht – 155 m² woonruimte Op slechts 8 minuten van het centrum van Châtellerault, in de gemeente Senillé-Saint-Sauveur, ontdekt u deze zeer fraaie gerenoveerde boerderij, die de charme van weleer combineert met opmerkelijke mogelijkheden. Met een woonoppervlakte van circa 155 m² is deze woning verdeeld over twee verdiepingen: Begane grond: Een comfortabele slaapkamer Een doucheruimte Een prachtige, volledig ingerichte keuken van 19 m² Een gezellige woonkamer van 29 m² met inbouwhaard Eerste verdieping: Een grote ruimte van 43 m² met prachtige zichtbare balken, die de mogelijkheid biedt om 2 tot 3 extra slaapkamers te creëren Een ruime slaapkamer van bijna 20 m² Een overloop van 11 m², ideaal voor een kleedkamer of kantoorruimte Belangrijkste kenmerken: Twee bijgebouwen met uitzonderlijke volumes: Een eerste bijgebouw van 85 m², reeds aangesloten op water en elektriciteit, gedeeltelijk verbouwd (ideaal voor een uitbreidingsproject, ontvangstkamer, ambachtelijke activiteit, autocollectie, enz.) Een tweede bijgebouw van 108 m², met talloze indelingsmogelijkheden Dat is bijna 200 m² aan bijgebouwen die u naar eigen wens kunt inrichten! Exterieur: Perceel van 2.500 m², geschikt voor een zwembad Rustige omgeving met uitzonderlijk vrij uitzicht op het landschap Aanvullende informatie: Conform individueel rioleringssysteem (septic tank conform norm) Huis in goede algemene staat Een zeldzaam object, ideaal voor natuurliefhebbers, gezinnen of professionele projecten, met een sterk ontwikkelingspotentieel. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,86% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7338353**
referentie:	**340939683991**
nabij of in:	**Senillé-Saint-Sauveur**
regio:	**Nieuw-Aquitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**4**

contact

makelaar:	**Capifrance Farvault**
naam:	**Anais Farvault**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0676125935**

opp. woning:	**155 m2**
opp. terrein:	**2610 m2**
prijs:	**€ 235.000**