FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/seignosse-40510/7394659/

huis te koop Seignosse, Landes (Frankrijk)





Op slechts enkele minuten van het centrum van Seignosse en de winkels, geniet dit zeldzame object van een uitzonderlijke en ongerepte natuurlijke omgeving, vlakbij de Étang Blanc (Witte Vijver). Het landgoed, gelegen op ruim 3 hectare, omvat een hoofdhuis van circa 200 m², twee vrijstaande woningen van respectievelijk circa 63 m² en 85 m², en een te renoveren schuur van circa 200 m² (bestemmingswijziging naar bewoning is reeds goedgekeurd door de gemeente), wat uitstekende ontwikkelingsmogelijkheden biedt. Dit object biedt diverse mogelijkheden: een ruime gezinswoning, een tweede huis, een erfgoedinvestering of een toeristisch project. Een zeldzame vondst die ruimte, privacy, natuur en potentieel biedt, terwijl het toch dicht bij winkels, het stadscentrum en de stranden van de kust van de Landes ligt. Bezichtigingen zijn 7 dagen per week mogelijk. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 5,00% TTC du prix hors honoraires.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

gegevens woning

Franimo id:	**7394659**
referentie:	**340932980790**
nabij of in:	**Seignosse**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**12**
opp. woning:	**350 m2**
opp. terrein:	**30694 m2**
prijs:	**€ 2.500.000**

contact

makelaar:	**Capifrance Slunjski**
naam:	**Myriam Slunjski**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0644197945**