FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/sauvian-34410/7393617/

huis te koop Sauvian, Hérault (Frankrijk)



Ontdek deze charmante gelijkvloerse woning met 97 m² woonoppervlak, gebouwd op een prachtig perceel van 715 m². De woning biedt een aangename woonomgeving en uitstekende renovatiemogelijkheden. Het huis beschikt over een aparte ingang, een lichte en ruime woonkamer met airconditioning en open haard, en een aparte keuken die eventueel opengebroken kan worden naar de woonkamer voor een modernere en uitnodigende ruimte. Het slaapgedeelte bestaat uit twee slaapkamers en een badkamer met douche. Een provisiekast completeert het interieur. Buiten vindt u een heerlijk terras met zonnescherm, ideaal om te eten en te ontspannen, evenals een garage en een tuinschuur. Deze woning profiteert van een ruim perceel dat talloze mogelijkheden biedt, afhankelijk van uw plannen. Enkele werkzaamheden zijn nodig om de woning te moderniseren en aan de huidige eisen te laten voldoen, maar de gelijkvloerse indeling, het royale perceel en de renovatiemogelijkheden maken het een aantrekkelijke woning voor eigen bewoning of als investering. Een huis dat de moeite waard is om te ontdekken vanwege de mogelijkheden en de ligging in het dorp Sauvian. Les honoraires sont à la charge du vendeur.Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.Neem contact op met uw lokale agent Benjamin JEAN naar SERIGNAN, handelsagent, vastgoed adviseur bij Optimhome - (gebruik het formulier om te reageren) (ref 613837)

gegevens woning

Franimo id:	**7393617**
referentie:	**830030084825**
nabij of in:	**Sauvian**
regio:	**Occitanië**
woningtype:	**huis**
kamers:	**3**
opp. woning:	**97 m2**
opp. terrein:	**715 m2**
prijs:	**€ 277.000**

contact

makelaar:	**Optimhome Serignan - Jean**
naam:	**Benjamin Jean**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**0619922985**