FRANIMO

https://www.franimo.nl/te-koop/huis/frankrijk/plaats/salies-de-bearn-64270/7266111/

huis te koop Salies-de-Béarn, Pyrénées-Atlantiques (Frankrijk)





Door het park (22.500 m2) binnen te gaan, herontdek je je kindertijd! De authenticiteit van dit pand is doordrenkt met een verleden, dat nog steeds aanwezig is. Het park, de bijgebouwen , de residentie, zijn prachtig. De tijd heeft deze plek bewaard. U kunt de kost verdienen met het huren van twee gîtes en de 3 suites met badkamers, om gasten te huisvesten. De nabijheid van de thermale baden van Salies de Béarn zal u, indien u dat wenst, door de jaren heen een terugkerend inkomen opleveren bij een trouwe klantenkring. Toerisme of verhuur het hele jaar door, maar ook elke andere activiteit of gewoon een groot familiehuis. Het hoofdhuis op 3 niveaus bestaat uit: Begane grond: entree, woonkamer, kantoor, keuken , badkamer, wasruimte, bijkeuken, schuur. 1e verdieping: 4 slaapkamers waarvan 3 met badkamer (logeerkamers). 2e verdieping: 1 keuken, 1 slaapkamer. Een gelijkvloerse gîte van 119m2 met privétuin en terras, keuken/woonkamer, salon, 3 slaapkamers, badkamer. De tweede Gîte bestaat uit een keuken/woonkamer en 2 slaapkamers op de bovenverdieping. Aangrenzend heeft u nog de mogelijkheid om 250m2 te gebruiken. Bijgebouwen op de grond kunnen na aanpassingen gebruikt worden voor bijvoorbeeld een evenementenactiviteit. Wellicht ook perfect voor een manege of andere... De snelweg ligt op nog geen 5 minuten afstand, evenals de thermale baden en winkels van Salies de Béarn. Talrijke sportmogelijkheden activiteiten, culturele en historische rijkdom, festiviteiten, wandelingen tussen Béarn, Baskenland, Les Landes. . De oceaan ligt op 40 minuten afstand, het skigebied op 1 uur en 30 minuten (80 km).

gegevens woning

Franimo id:	**7266111**
referentie:	**BEL5651**
nabij of in:	**Salies-de-Béarn**
regio:	**Nouvelle-Aquitaine**
woningtype:	**huis**
kamers:	**16**
opp. woning:	**495 m2**

contact

naam: **Maël Chapelle**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **003324265798**

opp. terrein:	**22500 m2**
prijs:	**€ 649.000**